



Stadt Visselhövede

N i e d e r s c h r i f t

über die 11. Sitzung des Rates der Stadt Visselhövede am 27.03.2014 im Ratssaal des Rathauses

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 19:30 Uhr

Teilnehmer:

Ratsmitglieder

Ratsvorsitzender, Stv. Bürgermeister	Herr Heinz-Friedrich Carstens	
Bürgermeisterin	Frau Franka Strehse	
Stv. Bürgermeister	Herr Hermann Bergmann	
Beigeordneter	Herr Willi Bargfrede	
Ratsherr	Herr Michael Beyer	
Ratsherr	Herr Torsten Burmester	
Beigeordneter	Herr Dieter Carstens	
Ratsherr	Herr Volker Carstens	
Beigeordneter	Herr Lothar Cordts	
Ratsherr	Herr Heinz-Hermann Gerken	
Ratsherr	Herr Matthias Grube	fehlt entschuldigt
Ratsherr	Herr Rolf Guder	
Ratsfrau	Frau Pamela Helmke	
Ratsfrau	Frau Monja Hörl	
Ratsfrau	Frau Astrid Kirmeß	fehlt entschuldigt
Ratsfrau	Frau Dagmar Kühnast	
Ratsherr	Herr Eckhard Langanke	
Ratsfrau	Frau Ulrike Meier-Sander	
Beigeordneter	Herr Tam Ofori-Thomas	
Beigeordnete	Frau Annegret Pralle	
1. Stv. Ratsvorsitzender	Herr Jörn Riedel-Vollmer	
Ratsfrau	Frau Christine Schiller	
2. Stv. Ratsvorsitzende	Frau Hedwig Schmidt	
Ratsherr	Herr Joachim Schulz-tom Felde	
Ratsherr	Herr Frank Uhrhammer	
Ratsherr	Herr Henning Vollmer	
Ratsherr	Herr Hartmut Wallin	

Verwaltung

Protokollführerin	Frau Ute Grigo
Verw.-Ang.	Herr Mathias Haase
Verw.-Ang.	Herr Gerd Köhnken
Stadtamtmann	Herr Rüdiger Schlender
Gleichstellungsbeauftragte	Frau Beate Städter
Verw.-Ang.	Frau Karin Stegmann

Gäste

Neue Mitarbeiterinnen	Saskia Fruhner Karin Stegmann Natascha Ullrich Lisa Hoops	Bauamt Bauamt Kiga Fabula Kiga Witorf
-----------------------	--------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------

Presse

Rotenburger Rundschau	Herr Thomas Hartmann
Rotenburger Kreiszeitung	Herr Jens Wieters

Zuhörer: 5

Vorl. Nr. TOP Tagesordnung öffentlicher Teil

	1	Eröffnung der Sitzung des Rates, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung der anwesenden Ratsmitglieder und der Beschlussfähigkeit
	2	Feststellung der Tagesordnung
	3	Einwohnerfragestunde max. 15 Min. (bei Bedarf)
	4	Vorstellung neuer Mitarbeiterinnen der Stadt Visselhövede
	5	Bericht der Bürgermeisterin
	6	Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 19.12.2013
039-2014	7	Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis Ortsbrandmeister und Stellvertreter, kommissarische Beauftragung
023-2014	8	Feststellung von Sitzverlusten beratender Mitglieder
044-2014	9	Bebauungsplan Nr. 73 "Große Straße / Lönsstraße "a) Beschluss über die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Bürger nach der öffentlichen Auslegung b) Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB c) Inkraftsetzung
050-2014	10	1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 22 "Goethestraße / Rotenburger Str. - Nord" a) Beschluss über die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Bürger nach der öffentlichen Auslegung b) Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB c) Inkraftsetzung
051-2014	11	2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 "Zollikoferstraße - Ost" a) Beschluss über die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Bürger nach der öffentlichen Auslegung b) Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB c) Inkrafttreten
049-2014	12	Aufhebung der Allgemeinverfügung über das Verbrennen pflanzlicher Abfälle
021-2014	13	Grundstücksverkauf Gewerbegebiet Celler Straße
	14	Einwohnerfragestunde max. 15 Min. (bei Bedarf)
	15	Anfragen der Ratsmitglieder, Mitteilungen der Verwaltung
	16	Nächste Sitzung: Donnerstag, 17. Juli 2014 um 19 Uhr

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung des Rates, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung der anwesenden Ratsmitglieder und der Beschlussfähigkeit

Der **Ratsvorsitzende Heinz-Friedrich Carstens** eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung der anwesenden Ratsmitglieder und die Beschlussfähigkeit fest.

Herr Burmester fehlt noch bei der Sitzungseröffnung.

Frau Kirmeß und Herr Grube fehlen entschuldigt.

2. Feststellung der Tagesordnung

Gegen die Tagesordnung bestehen keine Einwände.

3. Einwohnerfragestunde max. 15 Min.

-kein Bedarf-

4. Vorstellung neuer Mitarbeiterinnen der Stadt Visselhövede

Frau Strehse stellt die neuen Mitarbeiterinnen vor.

5. Bericht der Bürgermeisterin

Frau Strehse informiert über zwei neu auszuschreibende Stellen und gibt einen Ausblick zur Konversion.

6. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 19.12.2013

Die Niederschrift wird mit 25:0:0 Stimmen genehmigt.

039-2014

7. Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis Ortsbrandmeister und Stellvertreter, kommissarische Beauftragung

Herr H.-Fr. Carstens verliest den Sachverhalt und lässt dann en bloc abstimmen.

- a) Herr Jörg Pansegrau wird vom 10.08.2014 bis zum 09.08.2020 in das Ehrenbeamtenverhältnis zum Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Buchholz berufen.
- b) Herr Dennis Lange wird vom 01.12.2014 bis zum 30.11.2020 in das Ehrenbeamtenverhältnis zum Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Kettenburg berufen.
- c) Herr Andreas Röhrs wird vom 01.12.2014 bis zum 30.11.2020 in das Ehrenbeamtenverhältnis zum stellvertretenden Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Kettenburg berufen.
- d) Herr Björn Lüdemann wird vom 01.07.2014 bis zum 30.06.2020 in das Ehrenbeamtenverhältnis zum stellvertretenden Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Nindorf berufen.
- e) Frau Theresa Glöckner wird für ein weiteres Jahr vom 01.07.2014 bis zum 30.06.2015 mit der kommissarischen Wahrnehmung der Dienstgeschäfte der stellvertretenden Ortsbrandmeisterin der Ortsfeuerwehr Ottingen beauftragt.

Ja 25 Nein 0 Enthaltung 0

023-2014

8. Feststellung von Sitzverlusten beratender Mitglieder

Der Ratsvorsitzende Carstens verliert den Beschlussvorschlag.

Herr E. Tamm, Bahnhofstr. 9, 27374 Visselhövede, hat seinen Sitz im Stadtentwicklungs-, Wirtschaftsförderungs- und Kulturausschuss durch Verzichtserklärung vom 13.01.2014 verloren.

Frau Meier-Zindler, Gartenstr. 19, 27374 Visselhövede, hat ihren Sitz im Ausschuss für Soziales, Jugend, Sport und Feuerwehr durch Verzichtserklärung vom 13.03.2014 verloren.

Ja 25 Nein 0 Enthaltung 0

044-2014

9. Bebauungsplan Nr. 73 "Große Straße / Lönsstraße "a) Beschluss über die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Bürger nach der öffentlichen Auslegung b) Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB c) Inkraftsetzung

Herr D. Carstens gibt kurze Erläuterungen ab und bittet um Zustimmung.

- a) **Der Rat der Stadt Visselhövede beschließt die in der Anlage 1 (zum urschrift. Protokoll) empfohlenen Beschlüsse und ihre Umsetzung.**

25 Ja 0 Nein 0 Enthaltungen

- b) **Der Rat der Stadt Visselhövede beschließt aufgrund des § 1 Abs. 3 und des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in Verbindung mit § 58 Abs. 2 Nr. 2 des Nds. Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG), unter Berücksichtigung der unter a) gefassten Beschlüsse den Bebauungsplan Nr. 73 „Große Straße / Lönsstraße“ als Satzung sowie die Begründung.**

25 Ja 0 Nein 0 Enthaltungen

- c) **Der Bebauungsplan soll zur Rechtskraft gebracht werden.**

25 Ja 0 Nein 0 Enthaltungen

050-2014

10. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 22 "Goethestraße / Rotenburger Str. - Nord" a) Beschluss über die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Bürger nach der öffentlichen Auslegung b) Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB c) Inkraftsetzung

- a) **Der Rat der Stadt Visselhövede beschließt die in der Anlage 2 (zum urschriftl. Protokoll) empfohlenen Beschlüsse und ihre Umsetzung.**

25 Ja 0 Nein 0 Enthaltungen

- b) **Der Rat der Stadt Visselhövede beschließt aufgrund des § 1 Abs. 3 und des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in Verbindung mit § 58 Abs. 2 Nr. 2 des Nds. Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG), unter Berücksichtigung der unter a) gefassten Beschlüsse die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 22 „Goethestraße / Rotenburger Straße – Nord“ als Satzung sowie die Begründung.**

25 Ja 0 Nein 0 Enthaltungen

- c) **Der Bebauungsplan soll zur Rechtskraft gebracht werden.**

25 Ja 0 Nein 0 Enthaltungen

051-2014

11. 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 "Zollikoferstraße - Ost" a) Beschluss über die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Bürger nach der öffentlichen Auslegung b) Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB c) Inkrafttreten

- a) **Der Rat der Stadt Visselhövede beschließt die in der Anlage 3 (zum urschriftl. Protokoll) empfohlenen Beschlüsse und ihre Umsetzung.**

25 Ja 0 Nein 0 Enthaltungen

- b) **Der Rat der Stadt Visselhövede beschließt aufgrund des § 1 Abs. 3 und des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in Verbindung mit § 58 Abs. 2 Nr. 2 des Nds. Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG), unter Berücksichtigung der unter a) gefassten Beschlüsse die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Zollikoferstraße – Ost“ als Satzung sowie die Begründung.**

25 Ja 0 Nein 0 Enthaltungen

- c) **Der Bebauungsplan soll zur Rechtskraft gebracht werden.**

25 Ja 0 Nein 0 Enthaltungen

049-2014

12. Aufhebung der Allgemeinverfügung über das Verbrennen pflanzlicher Abfälle

Die Allgemeinverfügung über das Verbrennen pflanzlicher Abfälle vom 21.12.2012 wird zum 31.03.2014 aufgehoben.

Ja 24 Nein 0 Enthaltung 1

021-2014

13. Grundstücksverkauf Gewerbegebiet Celler Straße

Die Stadt Visselhövede verkauft an die Grundstücksgemeinschaft Jochen und Heike Thiem, Visselhövede ein noch einzumessendes Teilstück aus Flurstück 20/3, Flur 5, Gemarkung Visselhövede im Gewerbegebiet Celler Straße mit einer Größe von ca. 2300m³. Der Kaufpreis beträgt 10,00 EUR/m². Alle mit dem Kaufvertrag zusammenhängenden Kosten trägt der Käufer.

Ja 25 Nein 0 Enthaltung 0

14. Einwohnerfragestunde max. 15 Min.

-kein Bedarf-

15. Anfragen der Ratsmitglieder, Mitteilungen der Verwaltung

15.1. Frau Schmidt erkundigt sich, wann das Thema Konversion der Kaserne öffentlich behandelt wird.

Eine öffentliche Beratung ist derzeit weder nötig noch vorgesehen, so **Frau Strehse**.

16. Nächste Sitzung: Donnerstag, 17. Juli 2014 um 19 Uhr

Heinz-Friedrich Carstens
Vorsitzender

Franka Strehse
Bürgermeisterin

Ute Grigo
Protokoll