



**STADT VISSELHÖVEDE**  
DIE BÜRGERMEISTERIN

**Sitzungsvorlage**

Lfd. Nr.: <b>098-2014</b>
Sachbearbeiter/in: Gerd Köhnken Az.: 611-21 kö.
Datum: 06.06.2014

( X ) Presse – Erst ab Sitzungstermin zur Veröffentlichung freigegeben

A u s s c h u s s / G r e m i u m	Beratung	Datum	Abstimmung:	Z
Bauausschuss	öffentlich	18.06.2014		
Verwaltungsausschuss	nicht öffentlich	24.06.2014		
Rat	öffentlich	17.07.2014		

**Tagesordnungspunkt:** 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 27 "Celler Straße Ost"  
a) Beschluss über die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach der öffentlichen Auslegung  
b) Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB  
c) Inkraftsetzung

**Beschlussvorschlag:**

- a) Der Rat der Stadt Visselhövede beschließt die in der Anlage empfohlenen Beschlüsse und ihre Umsetzung.
- b) Der Rat der Stadt Visselhövede beschließt aufgrund des § 1 Abs. 3 und des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in Verbindung mit § 58 Abs. 2 Nr. 2 des Nds. Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG), unter Berücksichtigung der unter a) gefassten Beschlüsse, die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 27 „Celler Straße Ost“ als Satzung sowie die Begründung.
- c) Der Bebauungsplan soll zur Rechtskraft gebracht werden.

**Sachverhalt:**

Der Entwurf der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 27 „Celler Straße Ost“ hat gemäß amtlicher Bekanntmachung vom 29.03.2014 in der Zeit vom 07.04. – 07.05.2014 öffentlich ausgelegen. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden per eMail oder per Post von der Auslegung benachrichtigt.

Hierzu sind die in der beigefügten „Behandlung von Anregungen“ angegebenen Stellungnahmen eingegangen.

Im Auftrage

Gerd Köhnken  
Bauamtsleiter

Zur Beratung freigegeben

Franka Strehse  
Bürgermeisterin

2 Anlagen