# STADT VISSELHÖVEDE
**DER BÜRGERMEISTER**

## Sitzungsvorlage

| Lfd. Nr.: **157-2014** |
|---|
| **Sachbearbeiter/in:** Frau Arps Az.: 611-12 ar |
| Datum: 22.09.2014 |

**( X ) Presse – Erst ab Sitzungstermin zur Veröffentlichung freigegeben**

| A u s s c h u s s / Gremium | Beratung | Datum | Abstimmung: | Z |
|---|---|---|---|---|
| **Bauausschuss** | **öffentlich** | **29.09.2014** | | |
| **Verwaltungsausschuss** | **nicht öffentlich** | **07.10.2014** | | |
| **Rat** | **öffentlich** | **14.10.2014** | | |

**Tagesordnungspunkt:** **Neuaufstellung Bebauungsplan Nr. 67 "Ziegeleiweg"**
**a) Beschluss über die Stellungnahmen der Behörden, sonstigen Trägern öffentlicher Belange und Öffentlichkeit nach der öffentlichen Auslegung**
**b) Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB**
**c) Inkraftsetzung**

**Beschlussvorschlag:**

**a) Die in der Anlage empfohlenen Beschlüsse (ggf. mit Änderung) sollen umgesetzt werden**

**b) Aufgrund des § 1 Abs. 3 und des § 10 des Baugesetzbuches in Verbindung mit § 58 Abs. 2 Nr. 2 des Nds. Kommunalverfassungsgesetzes sowie § 84 der Nieders. Bauordnung wird unter Berücksichtigung der unter a) gefassten Beschlüsse die Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. 67 „Ziegeleiweg“ mit Begründung beschlossen.**

**c) Der Bebauungsplan soll zur Rechtskraft gebracht werden.**

**Sachverhalt:**

Der Entwurf der Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. 67 „Ziegeleiweg“ hat mit den Stellungnahmen aus der frühzeitigen Behördenbeteiligung und der Begründung mit Umweltbericht vom 18.08. - 19.09.2014 im Rathaus öffentlich ausgelegen. Die Öffentlichkeit wurde mit Bekanntmachung vom 09.08.2014 und die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden per E-Mail oder Post über die Auslegung informiert.

Die eingegangenen Stellungnahmen mit Abwägung und Beschlussvorschlägen gehen aus der Anlage hervor.

Im Auftrage

Köhnken
Bauamtsleiter

☐ Zur Beratung freigegeben

Ralf Goebel
Bürgermeister

Anlagen: Anregungen mit Abwägung und Beschlussvorschlägen