



**STADT VISSELHÖVEDE
DER BÜRGERMEISTER**

Informationsvorlage

Lfd. Nr.: 190-2014
Sachbearbeiter/in: Gerd Köhnken
Datum: 30.10.2014

(X) Presse – Erst ab Sitzungstermin zur Veröffentlichung freigegeben

A u s s c h u s s / Gremium	Beratung	Datum	Abstimmung:	Z
Verwaltungsausschuss	Gast im Bau-A.	06.11.2014	<i>ohne</i>	
Bauausschuss	öffentlich	06.11.2014	<i>ohne</i>	

Tagesordnung: Bauleitplanung Gewerbegebiet Lehnshöhe - aktueller Sach- und Verfahrensstand

Sachverhalt

Unter der Sitzungsvorlagen-Nr. 075-2014 haben der Bauausschuss sowie der Verwaltungsausschuss die notwendigen Aufstellungsbeschlüsse zur 52. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 75 „Gewerbegebiet Lehnshöhe“ gefasst.

Auf der Grundlage dieses Beschlusses findet seit dem 08. Oktober 2014 die frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange (das sog. Scoping-Verfahren) statt, die am 18. November 2014 endet. Die Fraktionen des Rates der Stadt wurden mit entsprechenden Planungsunterlagen ausgestattet. Es wird darauf hingewiesen, dass im Rahmen der 1. Beteiligungsebene noch alle Planinhalte seitens der Gemeinde überarbeitet und geändert werden können.

Bevor nun die Öffentlichkeit in einem Erörterungstermin über die Planungen vorzeitig in Kenntnis gesetzt wird, sollen angesichts der besonderen Bedeutung der Entwicklungen zu einem weiteren Gewerbegebiet die konkreten Planungsinhalte gegenüber dem Bauausschuss / Verwaltungsausschuss von Seiten des Planungsbüros vorgetragen und Fragen beantwortet werden.

Im Auftrage

Gerd Köhnken
Bauamtsleiter

Zur Beratung freigegeben

Ralf Goebel
Bürgermeister