



Stadt Visselhövede

N i e d e r s c h r i f t

über die 22. Sitzung des Bauausschusses (Haushalt) am 09.12.2014 im Ratssaal des Rathauses

Beginn: 17:00 Uhr
Ende: 18:20 Uhr

Teilnehmer:

Vorsitzender

Beigeordneter Herr Dieter Carstens

Stv. Vorsitzende

Ratsfrau Frau Pamela Helmke

Mitglieder des Ausschusses

Beigeordneter	Herr Hermann Bergmann	- Vertr. für Herrn Cordts
Ratsherr	Herr Torsten Burmester	- ab 17:05 Uhr TOP 5
Beigeordneter	Herr Eckhard Langanke	- fehlt entschuldigt
Ratsherr	Herr Joachim Schulz-tom Felde	
Ratsherr	Herr Hartmut Wallin	

Beratendes Mitglied

Seniorenbeirat Herr Helmut Sündermann

Verwaltung

Bürgermeister	Herr Ralf Goebel
Verw.-Ang.	Frau Dörthe Falkner
Verw.-Ang.	Herr Gerd Köhnken
Protokollführung	Frau Erika Kregel

Presse

Rotenburger Rundschau	Frau Nina Baucke
Rotenburger Kreiszeitung	Herr Jens Wieters

Zuhörer: 1

<u>Vorl. Nr.</u>	<u>TOP</u>	<u>Tagesordnung öffentlicher Teil</u>
	1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung der anwesenden Ausschussmitglieder und der Beschlussfähigkeit
	2	Feststellung der Tagesordnung
	3	Einwohnerfragestunde max. 15 Min. (bei Bedarf)
	4	Genehmigung der Niederschrift vom 06.11.2014
233-2014	5	2. Änderung des Bebauungsplanes Jeddingen Nr. 61 "Am Vogtsmoor"
161-2014/1	6	Neubau eines Radweges an der K205 von Kirchwalsede nach Lüdingen - Finanzierungszusage
234-2014	7	Haushaltsplanung 2015 und Investitionsprogramm 2014 - 2018

- 8 Anfragen der Ausschussmitglieder, Mitteilungen der Verwaltung (bei Bedarf)
- 9 Einwohnerfragestunde max. 15 Min. (bei Bedarf)
- 10 Nächste Sitzung geplant: Dienstag, 20.01.2015 um 17 Uhr

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung der anwesenden Ausschussmitglieder und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende **Herr Dieter Carstens** begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

2. Feststellung der Tagesordnung

Einwände gegen die Tagesordnung ergeben sich nicht.

3. Einwohnerfragestunde max. 15 Min.

-Keine Anfragen-

4. Genehmigung der Niederschrift vom 06.11.2014

Die Niederschrift wird mit 4:0:1 Stimmen genehmigt.

233-2014

5. 2. Änderung des Bebauungsplanes Jeddingen Nr. 61 "Am Vogtsmoor"

Nach Erläuterungen durch **Herr Köhnken** beschließt der Ausschuss:

Der Bebauungsplan Jeddingen Nr. 61 „Am Vogtsmoor“ soll in einem 2. Änderungsverfahren geändert werden.

Die Norddeutsche Bauernsiedlung GmbH beauftragt einen Planer und übernimmt die Kosten.

Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0

161-2014/1

6. Neubau eines Radweges an der K205 von Kirchwalsede nach Lüdingen - Finanzierungszusage

Herr Köhnken erklärt, dass der Neubau des 1. Abschnittes (Kirchwalsede – Lüdingen) nach Auskunft des Landkreises für das Jahr 2017 geplant sei, während der 2. Abschnitt (Lüdingen – Wittorf) im Jahr 2018 vorgesehen sei. Voraussetzung sei, dass überhaupt Mittel aus dem Sonderprogramm für Radwege vom Land Niedersachsen fließen.

Herr Goebel ergänzt, dass bedacht werden sollte, dass in den genannten Gesamtkosten die Erneuerung des Fußweges durch die Ortschaft Lüdingen mit erfasst sei, denn dieser habe es dringend nötig.

Der Ausschuss beschließt:

Der Finanzierungszusage zum Neubau eines Radweges von Wittorf nach Kirchwalsede wird vorbehaltlich des 65 % igen Zuschusses des Landes zugestimmt.

Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0

234-2014

7. Haushaltsplanung 2015 und Investitionsprogramm 2014 - 2018

Auf Nachfrage gibt **Herr Köhnken** Auskunft zu verschiedenen Haushaltsansätzen. Nach Erörterung der eingestellten Summen für die Lärmdämmung/Schallschutzdecken an der Kastanienschule sowie der Schule Auf der Loge wird vorgeschlagen, eine Kürzung des Ansatzes um 50% vorzunehmen.

Kürzungen:

Proj.-/Leistung-Nr. 03-30-08-03 Kastanienschule/Lärmdämmung Ansatz 40.000 € auf neu 20.000 €.

Proj.-/Leistung-Nr. 03-30-08-07 Schulgebäude Auf der Loge/Schallschutzdecken Ansatz 27.000 € auf neu 13.500 €.

Eine endgültige Beurteilung und Entscheidung soll im Finanzausschuss getroffen werden. Der Ausschuss beschließt:

- a) **Den Ansätzen des Haushaltsentwurfes 2015 wird (mit den beratenen Änderungen) zugestimmt.**
- b) **Dem Investitionsprogramm für die Jahre 2014 – 2018 wird (mit den beratenen Änderungen) zugestimmt.**

Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0

8. Anfragen der Ausschussmitglieder, Mitteilungen der Verwaltung

8.1. Frau Helmke erkundigt sich, ob es mit dem **Gelände an der Großen Straße** (ehem. Kinogelände) andere Planungen gebe.

Herr Köhnken antwortet, dass der Bebauungsplan eine Bebauung regle. Darüber hinaus gebe es eine Baulücke.

Herr Goebel ergänzt, dass ggf. der bestehende B-Plan ergänzt werden müsste.

8.2. Herr Köhnken berichtet, dass von Frau Hörl **Fraktion Bündnis 90/Die Grünen ein Antrag** eingegangen sei, die Parkflächen an der Großen Straße (beim Fitnesscenter) um 2 bis 3 Plätze zu erweitern. Der Antrag werde in der nächsten Ausschusssitzung zur Beratung vorgelegt.

8.3. Herr Goebel informiert,

- dass die **Rahmenvereinbarung** mit dem potentiellen Erwerber (**Firma jbs, Scheeßel**) der Bundeswehnanlagen vorliege und im Vorfeld mit der BlmA abgestimmt worden sei,
- dass die **Deutsche Bahn AG** bekannt gegeben hätte, dass 44 Bahnhöfe in Niedersachsen modernisiert und barrierefrei hergestellt werden sollen. Der Visselhöveder **Bahnhof** sei dabei und eine Investitionssumme von 2,5 Mio. € sei im Gespräch,
- dass von der Firma Tennet eine Informationsveranstaltung zur **SuedLink Trasse** stattgefunden habe, in der das gesamte Verfahren dargelegt worden sei. Wie weit die alternativen Trassen im Ranking seien, sei nicht gesagt worden.

8.4. Herr Köhnken teilt mit, dass am 11.12.2014 das Verfahren zur **Bürgerbeteiligung** zum **Gewerbegebiet Lehnshede** im Ratssaal stattfinde.

9. Einwohnerfragestunde max. 15 Min.

9.1. Auf die Nachfrage eines **Zuhörers**, ob es im Rahmen der Haushaltsberatungen um den **Ballfangzaun zum Nachbargrundstück** der Kastanienschule gegangen sei, antwortet **Herr**

Köhnken, dass es sich um einen ganz normalen Zaun handele.

10. Nächste Sitzung geplant: Dienstag, 20.01.2015 um 17 Uhr

Ende des öffentlichen Teils der Sitzung um 18:00 Uhr.

Dieter Carstens
Vorsitzender

Ralf Goebel
Bürgermeister

Erika Kregel
Protokoll