



STADT VISSELHÖVEDE
DER BÜRGERMEISTER

Sitzungsvorlage

Lfd. Nr.: 064-2016
Sachbearbeiter/in: Frau Arps Az.: 611-21 ar
Datum: 10.05.2016

(X) Presse – Erst ab Sitzungstermin zur Veröffentlichung freigegeben

A u s s c h u s s / Gremium	Beratung	Datum	Abstimmung:	Z
Bauausschuss	öffentlich	31.05.2016	7:0:0	Kg
Verwaltungsausschuss	nicht öffentlich	09.06.2016		

Tagesordnungspunkt: Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 79 "Friedrich-Ebert-Straße"
- Aufstellungsgeschluss

Beschlussvorschlag: Dem in der Bauausschusssitzung vorgestellten Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 79 „Friedrich-Ebert-Straße“ wird einschließlich der genannten Änderungen zugestimmt.

Die Durchführung der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und die öffentliche Auslegung sollen gleichzeitig erfolgen.

Sachverhalt:

Gemäß Beschluss vom 15.12.2015 (Vorlage 205-2015) soll der Bebauungsplan Nr. 79 „Friedrich-Ebert-Straße“ gem. § 13 a BauGB als Bebauungsplan der Innenentwicklung aufgestellt und ein Entwurf für die öffentliche Auslegung vorgelegt werden. Zwischenzeitlich wurde der Planungsauftrag erteilt und ein Schallschutzgutachten in Auftrag gegeben.

Das Schallschutzgutachten liegt erst kurz vor der Bauausschusssitzung vor, so dass der Bebauungsplanentwurf, der Aussagen daraus umsetzen muß, erst zur Bauausschusssitzung vorliegen wird.

Das Plangebiet geht aus anl. Skizze hervor. Es soll Allgemeines Wohngebiet festgesetzt werden. Weitere Festsetzungen werden in der Bauausschusssitzung vorgestellt.

Im Auftrage

Köhnken
Bauamtsleiter

☐ Zur Beratung freigegeben

Ralf Goebel
Bürgermeister

Anlage: Lageplan mit Geltungsbereich des Bebauungsplanes
ab VA Bebauungsplanentwurf