



Stadt Visselhövede

N i e d e r s c h r i f t

über die 2. Sitzung des Rates der Stadt Visselhövede am 15.12.2016 im Ratssaal des Rathauses

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 19:05 Uhr

Teilnehmer:

Ratsmitglieder

Ratsvorsitzender, Stv. Bürgermeister	Herr Heinz-Friedrich Carstens
Bürgermeister	Herr Ralf Goebel
Stv. Bürgermeister	Herr Hermann Bergmann
Beigeordneter	Herr Willi Bargfrede
Ratsfrau	Frau Irene Becker
Ratsherr	Herr Torsten Burmester
Beigeordneter	Herr Dieter Carstens
Ratsherr	Herr Volker Carstens
Ratsherr	Herr Henning Cordes
1. Stv. Ratsvorsitzender	Herr Lothar Cordts
2. Stv. Ratsvorsitzender	Herr Heinz-Hermann Gerken
Ratsherr	Herr Matthias Grube
Ratsfrau	Frau Yva Grudinski
Ratsfrau	Frau Pamela Helmke
Ratsfrau	Frau Astrid Kirmeß
Beigeordnete	Frau Dagmar Kühnast
3. Stv. Ratsvorsitzender	Herr Eckhard Langanke
Ratsherr	Herr Bernd Luttmann
Ratsherr	Herr Michael Meyer
Ratsherr	Herr Tam Ofori-Thomas
Ratsherr	Herr Robert Rabe
Ratsherr	Herr Joachim Schulz-tom Felde
Ratsherr	Herr Ulf Timmann
Ratsherr	Herr Henning Vollmer
Ratsherr	Herr Hartmut Wallin

Verwaltung

Stadtoberamtsrat	Herr Klaus Twiefel
Stadtinspektorin	Frau Mareike Flottmann
Protokollführerin	Frau Ute Grigo
Verw.-Ang.	Herr Mathias Haase
Verw.-Ang.	Herr Gerd Köhnken
Verw.-Ang.	Herr Lars Mielczarek
Verw.-Ang.	Herr Olaf Steinitz

Presse

Rotenburger Rundschau	Frau Christine Duensing
Rotenburger Kreiszeitung	Herr Jens Wieters

Zuhörer: 8 Personen

<u>Vorl. Nr.</u>	<u>TOP</u>	<u>Tagesordnung öffentlicher Teil</u>
	1	Eröffnung der Sitzung des Rates, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung der anwesenden Ratsmitglieder und der Beschlussfähigkeit
	2	Feststellung der Tagesordnung
	3	Einwohnerfragestunde max. 15 Min. (bei Bedarf)
198-2016	4	Feststellungsbeschluss über den Sitzverlust von Ratsherrn Joachim Schulz-tom Felde im Stadtrat der Stadt Visselhövede
	5	Genehmigung der Niederschrift der Konst. Sitzung am 03.11.2016
	6	Bericht des Bürgermeisters
186-2016	7	Besetzung von Ausschüssen
145-2016	8	Neufassung der Vergnügungssteuersatzung
180-2016	9	Bebauungsplan Nr. 47a "Am Stadtpark II" mit Örtlichen Bauvorschriften a) Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen während der öffentlichen Auslegung b) Satzungsbeschluss c) Inkrafttreten
184-2016	10	Neufestsetzung des Gebührentarifs zur Friedhofsgebührensatzung ab 01.01.2017
	11	Grundstücksangelegenheiten:
154-2016/1	11.1	Grundstücksverkauf Gewerbegebiet Celler Straße
153-2016/1	11.2	Grundstücksverkauf Gewerbegebiet Celler Straße
161-2016	12	Nutzungsvertrag zwischen der Stadt Visselhövede und Henning Vollmer "Chaosplatz"
148-2016	13	Entscheidung über die Annahme von Zuwendungen
164-2016	14	Stellenplan 2017
191-2016	15	Anpassung des Ratsbeschlusses vom 13.06.2013 "Schuldenabbau der Stadt Visselhövede"
188-2016	16	Investitionsprogramm 2016 - 2020
189-2016	17	Haushaltsplanung und Haushaltssatzung 2017
195-2016	18	Neufassung der KomHKVO - § 63 (1) S. 2 Übergangsregelung zum Sammelposten
	19	Anfragen der Ratsmitglieder, Mitteilungen der Verwaltung (bei Bedarf)
	20	Einwohnerfragestunde max. 15 Min. (bei Bedarf)
135-2016	21	Sitzungskalender 2017
	22	Nächste Sitzung geplant: Do, 06.04.2017 um 19 Uhr

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung des Rates, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung der anwesenden Ratsmitglieder und der Beschlussfähigkeit

Herr H.-Fr. Carstens eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung der anwesenden Ratsmitglieder und die Beschlussfähigkeit fest.

2. Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird mit 25:0:0 Stimmen festgestellt.

3. Einwohnerfragestunde max. 15 Min.

-kein Bedarf-

198-2016

4. Feststellungsbeschluss über den Sitzverlust von Rats Herrn Joachim Schulz-tom Felde im Stadtrat der Stadt Visselhövede

Herr Schulz tom Felde erklärt die Gründe, warum er sein Ratsmandat zum Ende des Jahres niederlegen muss; dies sei allein betriebsbedingt. Er bleibe aber als Ortsvorsteher von Drögenbostel gerne im Amt. Er bedankt sich bei seinen Ratskollegen für die gute und vertrauensvolle Zusammenarbeit.

Der Rat beschließt:

Gemäß § 52 Abs. 1 Nr. 1 NKomVG hat Herr Joachim Schulz-tom Felde, Ottingen 72, durch Verzichtserklärung vom 08.12.2016 seinen Sitz im Rat der Stadt Visselhövede mit Ablauf des 31.12.2016 verloren.

Ja 24 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1

5. Genehmigung der Niederschrift der Konst. Sitzung am 03.11.2016

Die Niederschrift wird einstimmig genehmigt.

6. Bericht des Bürgermeisters

In seinem Bericht geht **Herr Goebel** kurz auf die aktuelle Flüchtlingssituation ein.

186-2016

7. Besetzung von Ausschüssen

Der Rat beschließt zu a) und b) jeweils mit 25 Ja Stimmen:

- a) **Die Besetzung der Sitze für beratende Mitglieder des Ausschusses für Soziales, Sport, Kultur, Senioren und Jugend im Sinne des Nds. Ausführungsgesetzes zum KJHG wird wie folgt festgestellt:**

	Beratendes Mitglied	Vertreter/in
Präventionsrat	Stegmann, Gustav	Goehrt, Andreas
Seniorenbeirat	Buxel, Gernot	Stumm, Regina
Jugend (Vertreter/in Kirche)	Luttmann, Christine	Bargfrede, Anja
Kultur	Kemna, Heiner	Heeren, Tomke

- b) **Die Besetzung der Sitze für die Elternvertreter des Schulausschusses im Sinne des NSchG wird wie folgt festgestellt:**

	Mitglied	Vertreter/in
Lehrervertreter/in	Helle-Feldmann, Georg	Jungnitz, Karin
Elternvertreter/in	Löffler, Dirk	Bröske, Jörg
Schülervertreter/in	Ottermann, Lars	Menzel, Morten

Ja 25 Nein 0 Enthaltung 0

145-2016

8. Neufassung der Vergnügungssteuersatzung

Der Rat beschließt:

Die als Anlage 1 dem urschriftlichen Protokoll beigefügte Neufassung der Vergnügungssteuersatzung wird beschlossen.

Ja 25 Nein 0 Enthaltung 0

180-2016

9. Bebauungsplan Nr. 47a "Am Stadtpark II" mit Örtlichen Bauvorschriften a) Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen während der öffentlichen Auslegung b) Satzungsbeschluss c) Inkrafttreten

Der Rat beschließt zu a-c) mit 25 Ja-Stimmen:

- a) Der Rat der Stadt Visselhövede beschließt die in der Anlage zur Vorlage empfohlenen Beschlüsse und ihre Umsetzung (ggf. mit Änderungen, die während der Sitzungen eingebracht werden).
- b) Der Rat der Stadt Visselhövede beschließt aufgrund des § 1 Abs. 3 und des § 10 i. V. mit § 13 a des Baugesetzbuches (BauGB) und des § 84 Abs. 3 NBauO, sowie der §§ 10 und 58 des Nds. Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) unter Berücksichtigung der unter a) gefassten Beschlüsse den Bebauungsplan Nr. 47a „Am Stadtpark II“ mit Örtlichen Bauvorschriften als Satzung sowie die Begründung.
- c) Der Bebauungsplan soll zur Rechtskraft gebracht werden.

184-2016

10. Neufestsetzung des Gebührentarifs zur Friedhofsgebührensatzung ab 01.01.2017

Nach kurzer Erläuterung durch Frau Kühnast beschließt der Rat:

Der 5. Satzung zur Änderung des Gebührentarifs zur Friedhofsgebührensatzung der Stadt Visselhövede wird zugestimmt (siehe Anlage 2 zum urschriftlichen Protokoll). Den kalkulatorischen Zinsen wird ein Zinssatz von 2,72 % zugrunde gelegt.

Ja 25 Nein 0 Enthaltung 0

11. Grundstücksangelegenheiten:

154-2016/1

11.1. Grundstücksverkauf Gewerbegebiet Celler Straße

Nach kurzer Erläuterung durch Frau Helmke und Herrn D. Carstens beschließt der Rat:

Die Stadt Visselhövede verkauft an einen Dipl.-Ing. für Kfz-Technik aus Fallingbostel, ein noch zu vermessenenes Teilstück aus dem Flurstück 20/6, Flur 5, Gemarkung Visselhövede an der Joh.-Philipp-Reis-Straße mit einer Größe von ca. 3.500m². Der Kaufpreis beträgt 10,00 Euro/m².

Alle mit dem Kauf zusammenhängenden Kosten trägt der Käufer.

Ja 24 Nein 1 Enthaltung 0

153-2016/1

11.2. Grundstücksverkauf Gewerbegebiet Celler Straße

Der Rat beschließt:

Die Stadt Visselhövede verkauft an eine Grundstücksgemeinschaft in Visselhövede ein noch zu vermessenenes Teilstück aus dem Flurstück 20/6, Flur 5, Gemarkung Visselhövede an der Joh.-Philipp-Reis-Straße mit einer Größe von ca. 4.150m². Der Kaufpreis beträgt 10,00 Euro/m².

Alle mit dem Kauf zusammenhängenden Kosten trägt der Käufer.

Ja 24 Nein 0 Enthaltung 1

161-2016

12. Nutzungsvertrag zwischen der Stadt Visselhövede und Henning Vollmer "Chaosplatz"

Der Rat beschließt:

Dem (der Anlage zur Vorlage) beigefügten Nutzungsvertrag zwischen der Stadt Visselhövede und Herrn Henning Vollmer wird zugestimmt.

Das Vertragsverhältnis beginnt am 01.01.2017.

Ja 24 Nein 0 Enthaltung 1

148-2016

13. Entscheidung über die Annahme von Zuwendungen

Fau Kühnast bedankt sich ganz herzlich bei allen Spendern.

Der Rat beschließt die Annahme folgender Zuwendung:

Buchwald GmbH	2.885,00 €	Sachspende	Förderung kultureller Betätigungen (Edelstahlgeländer f. Hidd. Dorfh.)
----------------------	-------------------	-------------------	---

Ja 25 Nein 0 Enthaltung 0

164-2016

14. Stellenplan 2017

Der Rat beschließt:

Der als Anlage 3 dem urschriftlichen Protokoll beigefügte Stellenplan 2017 wird als Teil des Haushaltsplanes 2017 beschlossen.

Ja 25 Nein 0 Enthaltung 0

191-2016

15. Anpassung des Ratsbeschlusses vom 13.06.2013 "Schuldenabbau der Stadt Visselhövede"

Der Beschluss zum Abbau der Schulden soll heute als Grundlage für die Verabschiedung des Haushalts dienen, so **Herr Bargfrede**. Aber er wird in 2017 verifiziert werden.

Herr Goebel fügt hinzu, wie wichtig es sei, dass der angepasste Ratsbeschluss zum Schuldenabbau von allen Fraktionen getragen werde.

Der Rat beschließt:

Der als Anlage 4 dem urschriftlichen Protokoll beigefügten Überarbeitung des ursprünglichen Schuldenbeschlusses vom 13.06.2013 wird zugestimmt.

Ja 20 Nein 2 Enthaltung 3

188-2016

16. Investitionsprogramm 2016 - 2020

Es gibt einige kontroverse Wortbeiträge und Meinungen aus den Fraktionen, besonders im Hinblick auf die Erweiterung des Gewerbegebietes und grundsätzlich zum Ankauf von Bau- und Gewerbeflächen.

Der Rat beschließt:

Das Investitionsprogramm 2016 - 2020 wird beschlossen.

Ja 20 Nein 5 Enthaltung 0

189-2016

17. Haushaltsplanung und Haushaltssatzung 2017

Es gibt verschiedene kontroverse und kritische Beiträge zum Haushalt aus den Fraktionen; besonders beschäftigt die Frage, ob tatsächlich weitere Kredite aufgenommen werden müssten.

Herr Goebel kündigt an, dass man einen Flyer mit einer kompakten Übersicht über die Finanzen der Stadt ausgearbeitet habe, die er nach der Abstimmung verteilen werde. Dieser Flyer solle auch im Rathaus ausliegen und auf der Homepage der Stadt veröffentlicht werden.

Der Rat beschließt:

Die in der Beratung festgestellten Haushaltsansätze, die Höhe der Kreditermächtigung und die Höhe der Steuersätze für das Haushaltsjahr 2017 werden in Form der als Anlage 5 dem urschriftlichen Protokoll beigefügten Haushaltssatzung und des dazugehörigen Haushaltsplanes 2017 einschließlich der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung bis 2020 beschlossen.

Ja 20 Nein 3 Enthaltung 2

195-2016

18. Neufassung der KomHKVO - § 63 (1) S. 2 Übergangsregelung zum Sammelposten

Der Rat beschließt:

Der Übergangsregelung gem. § 63 (1) S. 2 KomHKVO (Entwurf), die §§ 45 (6) und 47 (2) GemHKVO über den 31.12.2016 hinaus anzuwenden, wird zugestimmt. Die Übergangsregelung soll lediglich für das Jahr 2017 in Anspruch genommen werden. Ab dem Haushaltsjahr 2018 werden dann die neuen Wertgrenzen angewendet.

Ja 25 Nein 0 Enthaltung 0

19. Anfragen der Ratsmitglieder, Mitteilungen der Verwaltung

Herr Goebel bedankt sich für die gute und konstruktive Zusammenarbeit. Es sei ein Kraftakt gewesen, in der kurzen Zeit in neuer Zusammensetzung den Haushalt zu beraten und zu verabschieden.

20. Einwohnerfragestunde

20.1. Ein Einwohner erkundigt sich, ob es sich noch lohne, Beiträge an die Feuerwehr zu zahlen. Was habe es mit geplanten Schließungen usw. auf sich? **Herr Goebel** erwidert, dass die Wertschätzung gegenüber der Feuerwehr weiterhin ungebrochen sei. Man müsse jedoch ein trag- und zukunftsfähiges Konzept für die Zukunft entwickeln. Man befinde sich derzeit in ersten Beratungen darüber und ein Feuerwehrbedarfsplan werde erstellt. Die Gespräche würden sehr konstruk-

tiv mit allen Beteiligten geführt werden.

135-2016

21. Sitzungskalender 2017

Falls es Änderungswünsche geben sollte, so **Herr H.-Fr. Carstens**, sollten die Anfang des nächsten Jahres der Verwaltung bekanntgegeben werden.

Der Sitzungskalender 2017 wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

Nein 0 Enthaltung 0

22. Nächste Sitzung geplant: Do, 06.04.2017 um 19 Uhr

H.-Fr. Carstens
Ratsvorsitzender

Ralf Goebel
Bürgermeister

Ute Grigo
Protokollführerin