



**STADT VISSELHÖVEDE  
DER BÜRGERMEISTER**

**Sitzungsvorlage**

Lfd. Nr.: **145-2017**

Sachbearbeiter/in:

Frau Arps

Az.: 611-23 ar

Datum: 02.08.2017

<b>A u s s c h u s s / Gremium</b>	<b>Beratung</b>	<b>Datum</b>	<b>Abstimmung:</b>	<b>Z</b>
<b>Bauausschuss und Stadtentwicklung</b>	öffentlich	<b>05.09.2017</b>	<b>7:0:0</b>	<b>Ug</b>
<b>Ortsrat Jeddigen</b>	öffentlich	<b>05.09.2017</b>	<b>5:0:0</b>	<b>Hg</b>
<b>Verwaltungsausschuss</b>	nicht öffentlich	<b>07.09.2017</b>	<b>7:0:0</b>	<b>UG</b>

**Tagesordnungspunkt:** 53. Änderung des Flächennutzungsplanes, Bereich Jeddigen  
- Aufstellungsbeschluss und Scopingverfahren

**Beschlussvorschlag:** Der Flächennutzungsplan soll im Bereich Jeddigen in einem  
53. Änderungsverfahren geändert werden.

**Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs.1 BauGB sollen im Rahmen einer Auslegung erfolgen.**

**Sachverhalt:**

Der Rat hat in seiner Sitzung am 15.06.2017 den Bedarfsplan für die Feuerwehr beschlossen. Dieser sieht den Neubau des Feuerwehrhauses in Jeddigen vor. Damit dies realisiert werden kann, muß für das erworbene Grundstück ein Bauleitplanverfahren durchgeführt werden. Ein Vertreter des Planungsbüros wird in der gemeinsamen Sitzung des Ortsrates Jeddigen mit dem Bauausschuss und Stadtentwicklung die Planung erläutern. Ein verkürztes Verfahren ist in diesem Fall nicht möglich, so dass mit der Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung erst im nächsten Jahr gerechnet werden kann.

Im Auftrage

Köhnken  
Bauamtsleiter

Zur Beratung freigegeben

Ralf Goebel  
Bürgermeister

Anlagen: Planzeichnung, Erläuterungen (folgen)