



STADT VISSELHÖVEDE
DER BÜRGERMEISTER

Sitzungsvorlage

Lfd. Nr.: 222-2017/1
Sachbearbeiterin: Karin Stegmann Az.: 231.120
Datum: 05.12.2017

Ausschuss / Gremium	Beratung	Datum	Abstimmung:	Z
Ortsrat Jeddigen	öffentlich	04.12.2017	Zu a) + b) 4:0:0 plus Ergänzung in b)	Ko
Bauausschuss und Stadtentwicklung	öffentlich	05.12.2017	zu a) + b) jeweils 7:0:0	UG
Verwaltungsausschuss	nicht öffentlich	12.12.2017	Zu a) + b) zusammen 6:0:0	UG

Tagesordnungspunkt: **Bereinigung von Eigentumsverhältnissen an der L 171**

Beschlussvorschlag: Es wird gem. der §§ 11 + 12 NStrG bestätigt, dass

- das Land Niedersachsen Eigentümerin des Grundstück in der Gemarkung Jeddigen, Blatt 440, Flur 2, Flurstück 384 wird und Trägerin der Straßenbaulast.
- die Stadt Visselhövede die Grundstücke in der Gemarkung Jeddigen, Grundbuch Schwitschen Blatt 275, Flur 2, Flurstücke 392/6; Flur 3, Flurstücke 128/6; 128/5; 30/11, 30/12, **36/79, 36/83 und 128/2** übernimmt und Trägerin der Straßenbaulast wird.

Sachverhalt:

Nach dem Neubau der Landesstraße L 171 in Jeddigen müssen die Eigentumsverhältnisse von Straßengrundstücken gemäß der §§ 11 + 12 NStrG bereinigt werden.

- Gemarkung Jeddigen, Blatt 440, Flur 2, Flurstück 384, Bremer Straße L 171.** Dieses Flurstück wird durch Widmung und Abstufung der L 171 auf das Land Niedersachsen übertragen, und sie wird Trägerin der Straßenbaulast, siehe Anlage 1.
- Gemarkung Jeddigen, Grundbuch Schwitschen Blatt 440, Flur 2 Flurstück 392/6, Flur 3, Flurstücke 128/6, 128/5; Gemeindestraße Jeddinger Dorfstraße, 30/11 und 30/12, Straßenbegleitgrün.** Das Eigentum und die Straßenbaulasten dieser Flurstücke soll vom Land Niedersachsen auf die Stadt Visselhövede übertragen werden, siehe Anlage 2.

Hinweis: das Flurstück 392/5 im Bereich der Kreuzung Jeddinger Dorfstraße – Dreeßeler Straße wird im Zusammenhang mit der Kreisstraße K 228 dem Landkreis Rotenburg übertragen als übergeordneter Lastenträger.

Im Auftrage

G. Köhnken
Bereichsleiter Bauamt

☐ Zur Beratung freigegeben

Ralf Goebel
Bürgermeister

Anlagen