



**STADT VISSELHÖVEDE
DER BÜRGERMEISTER**

Informationsvorlage

Lfd. Nr.: 136-2018
Sachbearbeiter/in: Frau Arps Az.: 611-12 ar
Datum: 03.08.2018

A u s s c h u s s / G r e m i u m	Beratung	Datum	Abstimmung:	Z
Bauausschuss und Stadtentwicklung	öffentlich	16.08.2018	zur Kenntnis genommen	Hg
Verwaltungsausschuss	nicht öffentlich	30.08.2018	<i>Zur Kenntnis genommen</i>	<i>UG</i>

Tagesordnung: Bauleitplanung Kettenburg

Sachverhalt

Von Seiten der Ortsvorsteherin wurde vorgetragen, dass es konkret 5 einheimische Interessenten gibt, die in Kettenburg bauen möchten. Im Baugebiet Am Lehrdetal sind nur noch 2 freie Grundstücke vorhanden. Es hat ein Ortstermin mit einem Vertreter des Amtes für Bauaufsicht und Bauleitplanung beim Landkreises Rotenburg stattgefunden, in dem verschiedene Standorte besichtigt wurden. Da an den unterschiedlichen Bereichen Gegebenheiten existieren, die bei einer Bauleitplanung zu berücksichtigen sind, z. B. bestehende Bebauungspläne, das Schützenhaus, die L 161 und verschiedene landwirtschaftliche Betriebe, soll nun ein Lärm- und Geräuschgutachten in Auftrag gegeben werden. Angebote wurden bereits angefordert.

Sobald nähere Erkenntnisse vorliegen wird die Angelegenheit dem Bauausschuss zur Beratung vorgetragen.

Im Auftrage

Köhnken

freigegeben

Ralf Goebel
Bürgermeister