



**STADT VISSELHÖVEDE
DER BÜRGERMEISTER**

Sitzungsvorlage

Lfd. Nr.: **199-2018**

Sachbearbeiter:

Mathias Haase

Az.: 371.225-0

Datum: 12.11.2018

Ausschuss / Gremium	Beratung	Datum	Abstimmung:	Z
Feuerwehrausschuss	öffentlich	22.11.2018	7:0:0	Hg
Bauausschuss und Stadtentwicklung	öffentlich	29.11.2018	7:0:0	Hg
Verwaltungsausschuss	nicht öffentlich	29.11.2018	vertagt	Hg
Verwaltungsausschuss	nicht öffentlich	11.12.2018	vertagt	Hg
Verwaltungsausschuss	Nicht öffentlich	24.01.2019	7:0:0 + Ergänzung	UG

Tagesordnungspunkt: Anbau einer Fahrzeughalle am Feuerwehrhaus Buchholz

Beschlussvorschlag: Die von Herrn Kai Carstens am 22.11.2018 vorgestellte Planung (s. Anlage) zum Anbau einer Fahrzeughalle am Feuerwehrhaus Buchholz, der Einbau einer neuen Heizungsanlage und die Sanierung des Daches am Bestandsgebäude soll umgesetzt und ein Bauantrag kurzfristig gestellt werden. Ergänzung aus VA 24.01.2019: Der Anbau der Fahrzeughalle soll in Holzrahmenbauweise mit vorgehängter Metallfassade erfolgen.

Sachverhalt:

Das Feuerwehrhaus Buchholz ist nach Mitteilung der Feuerwehrunfallkasse Niedersachsen um mindestens eine normgerechte Fahrzeughalle zu erweitern.

Um dieses Vorhaben zu realisieren, muss eine Teilfläche von 45 m² vom Grundstücksnachbar erworben und eine Baulast eingetragen werden, da die Grenzabstände nicht ausreichen. Die Verhandlungen sind bereits abgeschlossen und ein Notar ist mit der Vertragsgestaltung und Umsetzung beauftragt.

Mit der Führung der Ortsfeuerwehr Buchholz wurde eine Holzrahmenbauweise für den Anbau der Fahrzeughalle abgestimmt, da sich ein entsprechender Anbau nach Aussage von Fachleuten einfacher realisieren lässt und sich die Dachkonstruktionen durch entsprechende Dachkehlen weniger aufwendig miteinander verbinden lassen.

Das Dach am Bestandsgebäude ist seit Jahren völlig marode und sollte im Zuge dieser Maßnahme saniert werden.

Zusätzlich ist eine Gasheizungsanlage im Feuerwehrhaus zu installieren, da die veraltete Elektroheizung auch aus energetischen Gründen ersetzt werden sollte.

Die Feuerwehr Buchholz wird in Eigenleistung die Isolierung des Dachbodens über dem bestehenden Feuerwehrhaus ergänzen, da diese nicht mehr den heutigen Standards entspricht.

In Vertretung
Haase

Zur Beratung freigegeben

Ralf Goebel
Bürgermeister

Anlagen

Planungsunterlagen