



# Stadt Visselhövede

## N i e d e r s c h r i f t

### über die 10. Sitzung des Rates der Stadt Visselhövede am 27.09.2018 im im Ratssaal des Rathauses

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 19:50 Uhr

#### Teilnehmer:

##### **Ratsmitglieder**

Ratsvorsitzender, Stv. Bürgermeister	Herr Heinz-Friedrich Carstens	
Bürgermeister	Herr Ralf Goebel	
Stv. Bürgermeister	Herr Hermann Bergmann	
Beigeordneter	Herr Willi Bargfrede	
Ratsfrau	Frau Irene Becker	
Ratsherr	Herr Michael Beyer	
Ratsherr	Herr Torsten Burmester	fehlt entschuldigt
Beigeordneter	Herr Dieter Carstens	
Ratsherr	Herr Volker Carstens	
Ratsherr	Herr Henning Cordes	
1. Stv. Ratsvorsitzender	Herr Lothar Cordts	fehlt entschuldigt
Ratsherr	Herr Gerhard Eimer	
2. Stv. Ratsvorsitzender	Herr Heinz-Hermann Gerken	
Ratsfrau	Frau Pamela Helmke	
Ratsherr	Herr Uwe Joost	
Ratsfrau	Frau Astrid Kirmeß	
Beigeordnete	Frau Dagmar Kühnast	
3. Stv. Ratsvorsitzender	Herr Eckhard Langanke	
Ratsherr	Herr Bernd Luttmann	
Ratsherr	Herr Michael Meyer	
Ratsherr	Herr Tam Ofori-Thomas	
Ratsherr	Herr Robert Rabe	
Ratsherr	Herr Ulf Timmann	
Ratsherr	Herr Henning Vollmer	
Ratsherr	Herr Hartmut Wallin	

##### **Verwaltung**

Stadtoberinspektorin	Frau Mareike Flottmann
Verw.-Ang.	Herr Mathias Haase
Verw.-Ang.	Herr Gerd Köhnken
Protokollführerin	Frau Kirsten Licher-Hellberg
Verw.-Ang.	Herr Olaf Steinitz

##### **Presse**

Rotenburger Kreiszeitung	Herr Henning Leeske
Rotenburger Kreiszeitung	Herr Jens Wieters

Zuhörer:

<u>Vorl. Nr.</u>	<u>TOP</u>	<u>Tagesordnung öffentlicher Teil</u>
	1	Eröffnung der Sitzung des Rates, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung der anwesenden Ratsmitglieder und der Beschlussfähigkeit
	2	Feststellung der Tagesordnung
	3	Einwohnerfragestunde max. 15 Min. (bei Bedarf)
	4	Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 21.06.2018
	5	Bericht des Bürgermeisters
	6	Vorstellung des Sozialarbeiters, Herrn Christian Oddoy
161-2018	7	Gemeinsamer Antrag der CDU/FDP-Gruppe und WiV im Stadtrat Visselhövede - Kinderbetreuungseinrichtung - Ausschusszuweisung
153-2018	8	Gebührenkalkulation 2019 für die Abwasserbeseitigung
150-2018	9	Jahresabschluss der Stadt Visselhövede zum 31.12.2013
128-2018	10	Anpassung der Richtlinie für die Aufnahme und Umschuldung von Krediten
186-2017/1	11	tlw. Einziehung des öffentlichen Weges JD 6 in Jeddingen
133-2018	12	Bebauungsplan Nr. 82 "Rosenstraße / Zum Limmer" - Satzungsbeschluss
	13	Anfragen der Ratsmitglieder, Mitteilungen der Verwaltung (bei Bedarf)
	14	Einwohnerfragestunde max. 15 Min. (bei Bedarf)
	15	Nächste Sitzung geplant: 13.12.2018 um 18 Uhr (anschl. Ratsessen)
	16	Schließung der Sitzung / Beginn des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

## Öffentlicher Teil

### 1. Eröffnung der Sitzung des Rates, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung der anwesenden Ratsmitglieder und der Beschlussfähigkeit

Der Ratsvorsitzende H.-Fr. Carstens eröffnet die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße Ladung der anwesenden Ratsmitglieder und die Beschlussfähigkeit fest.

### 2. Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird einstimmig festgestellt.

### 3. Einwohnerfragestunde max. 15 Min. (bei Bedarf)

-kein Bedarf-

### 4. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 21.06.2018

Die Niederschrift der Sitzung vom 21.06.2018 wird mit 20 Ja-Stimmen und 2 Enthaltungen

genehmigt.

## **5. Bericht des Bürgermeisters**

Herr Goebel gibt Folgendes bekannt:

8.1. Es gibt bereits positive Rückmeldungen zum Nahverkehr. Der VBN berichtet, dass die Zustiegszahlen von Visselhövede leicht ansteigen. Mit der nächsten Fahrplanumstellung soll der Spätzug von Bremen auch in der Woche fahren und die Attraktivität der Strecke erhöhen. Die Betreiber der Direktbuslinie Visselhövede-Walsrode berichten auch von gestiegenen Nutzerzahlen ab September. Es gebe bereits „Stammgäste“ und Gruppenticketverkauf;

8.2. Die städtischen Baugrundstücke im Kernort sind nahezu vollständig verkauft und die Nachfrage nach Baugrundstücken steigt weiter;

8.3. In Kürze erscheinen zwei Imageseiten über Visselhövede: einmal im Magazin „Land und Leute“ und in der nächsten Ausgabe von RowStark mit Schwerpunkt zur Gewerbegebietentwicklung.

## **6. Vorstellung des Sozialarbeiters, Herrn Christian Oddoy**

Der Ratsvorsitzende H.-Fr.Carstens begrüßt Herrn Christian Oddoy und bittet diesen, sich vorzustellen. Herr Oddoy gibt einen kurzen Abriss über seinen beruflichen Werdegang und einen Einblick in sein Betätigungsfeld. Er bittet darum, zukünftig als „Gemeinwesenarbeiter“ bezeichnet zu werden und nicht mehr als Sozialarbeiter. Er überreicht den Ratsmitgliedern eine Aufstellung seiner Projektziele der Gemeinwesenarbeit.

161-2018

## **7. Gemeinsamer Antrag der CDU/FDP-Gruppe und WiV im Stadtrat Visselhövede - Kinderbetreuungseinrichtung - Ausschusszuweisung**

Antragsteller Bargfrede begründet den gemeinsamen Antrag der CDU/FDP-Gruppe und WiV damit, dass sich seit der Pro-Campus Entscheidung im Dezember 2017 gravierende Änderungen ergeben haben, die seitens der Antragsteller eine neue Ausrichtung erfordern. Er begrüßt die schnelle Antragsannahme der Verwaltung und Ausschusszuweisung in die verantwortlichen Gremien.

Herr Goebel antwortet darauf, dass er den Antrag mit Verwunderung aufgenommen habe. Er führt weiter aus, dass damit die gesamte Debatte und alle Entscheidungen des Vorjahres auf den Kopf gestellt würden. Die zu erwartenden Kosten seien sicher höher als gedacht, aber dennoch würde das, was mit dem Campus-Projekt für die Visselhöveder Schulstruktur entstehen würde, einen wesentlicheren Mehrwert haben als lediglich Ausbesserungs- und Renovierungsarbeiten erreichen könnten. Herr Goebel ergänzt, dass eine qualifizierte Debatte um Kosteneinsparungen verständlich gewesen wäre. Die nun vorgeschlagene Lösung sei jedoch nicht günstiger und verbrauche zusätzlich wertvolle städtische Flächen. Er sei gespannt auf die nun folgende öffentliche und fachlich/pädagogische Debatte und hoffe, dass sich die Initiatoren bewusst seien, was sie der Stadt auf diesem Wege als Entwicklungschance nähmen.

Frau Kühnast stellt fest, dass es sich bei der erneuten Antragsstellung um einen demokratischen Vorgang handelt, bedauert aber die nun entstehende zeitliche Verzögerung der Baumaßnahmen.

Herr Gerken stimmt dem zu und wünscht sich nun eine ergebnisoffene Arbeit in den Aus-

schüssen und hofft, dass der neue Antrag inhaltlich und qualitativ dem derzeitigen Antrag standhält.

Der Rat beschließt:

**Der gemeinsame Antrag der CDU/FDP-Gruppe und der WiV-Fraktion für eine Beschlussfassung zum Thema des Neubaus einer Kinderbetreuungseinrichtung wird zur inhaltlichen Vorberatung in den Schulausschuss und in den Bauausschuss überwiesen.**

Ja 21 Nein 2 Enthaltung 0  
153-2018

### **8. Gebührenkalkulation 2019 für die Abwasserbeseitigung**

Der Rat beschließt:

**Der Gebührenkalkulation 2019 für die**

- a) **Zentrale Schmutzwasserbeseitigung**
- b) **Dezentrale Schmutzwasserbeseitigung**
- c) **Niederschlagswasserbeseitigung**
- d) **Klärschlammvererdungsanlage wird zugestimmt.**

**Den kalkulatorischen Zinsen wird ein Zinssatz von 1,8% zugrunde gelegt.**

**Die 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Visselhövede über die Erhebung von Gebühren für die Abwasserbeseitigung (Abwassergebührensatzung) inkl. des Gebührentarifs vom 27.09.2018 wird in der als Anlage zur Vorlage beigefügten Fassung beschlossen.**

Ja 23 Nein 0 Enthaltung 0  
150-2018

### **9. Jahresabschluss der Stadt Visselhövede zum 31.12.2013**

Einleitend erklärt Herr Goebel, dass es sich nun um den bereits dritten Jahresabschluss nach Einführung der Doppik handelt. Es wird beschlossen, auf einen Detailvergleich zu verzichten und die nächsten Abschlüsse abzuwarten. Hier wird die Gesamtentwicklung mit Spannung erwartet. Herr Steinitz stellt verkürzt die Ergebnisrechnung mit dem Hinweis auf den Jahresüberschuss da. Dieser sei zwar zum Vorjahr leicht rückläufig, aber immer noch im grünen Bereich. Der Rat beschließt jeweils zu a) und b):

**a) Der Prüfungsbericht des Rechnungsprüfungsamtes des Landkreises Rotenburg (Wümme) zum Jahresabschluss der Stadt Visselhövede zum 31.12.2013 wird zur Kenntnis genommen. Der Jahresabschluss 2013 wird beschlossen und der ehem. Bürgermeisterin (Franka Strehse) uneingeschränkt Entlastung gemäß § 129 Abs. 1 NKomVG erteilt.**

**b) Der Jahresüberschuss des ordentlichen Ergebnisses in Höhe von 625.262,49 € und des außerordentlichen Ergebnisses in Höhe von 20.005,86 € wird der ordentlichen Überschussrücklage bzw. der außerordentlichen Überschussrücklage zugeführt.**

Ja 23 Nein 0 Enthaltung 0  
128-2018

### **10. Anpassung der Richtlinie für die Aufnahme und Umschuldung von Krediten**

Der Rat beschließt:

**Die angepasste Richtlinie der Stadt Visselhövede für die Aufnahme und Umschuldung von Krediten nach § 120 Abs. 1 Satz 2 Niedersächsisches Kommunalverfassungsgesetz (NKomVG) wird in der als Anlage 1 dem urschriftlichen Protokoll beigefügten Fassung beschlossen.**

Ja 23 Nein 0 Enthaltung 0  
186-2017/1

### **11. Tlw. Einziehung des öffentlichen Weges JD 6 in Jeddigen**

Nach kurzer Erläuterung von Herrn Vollmer als Ortsbürgermeister von Jeddigen gibt Herr Gerken zu bedenken, dass es sich in diesem Fall lediglich um eine Entwidmung handelt; die weitergehende Praxis der Verpachtung von Zuwegungen oder Wegen solle zukünftig neu geregelt werden.

Der Rat beschließt:

**Die Teilbereiche A und B des öffentlichen Weges JD 6 sollen zum 01.10.2018 eingezogen werden. Sie sind für den öffentlichen Verkehr nicht mehr erforderlich. Alle Grundstücke können auf dem Weg JD 4 erreicht werden. Das Einziehungsverfahren ist durchzuführen.**

Ja 23 Nein 0 Enthaltung 0  
133-2018

### **12. Bebauungsplan Nr. 82 "Rosenstraße / Zum Limmer" - Satzungsbeschluss**

Der Rat beschließt zu a) – c) en bloc:

- a) **Der Rat der Stadt Visselhövede hat alle Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 82 „Rosenstraße / Zum Limmer“ nach eingehender Prüfung unter Zugrundelegung des in der Anlage zur Sitzungsvorlage angegebenen Sachverhalts beraten und unter Abwägung der öffentlichen und privaten Belange gegeneinander und untereinander wie in der Anlage zur Vorlage angegeben beschlossen, nachdem es ausreichend Gelegenheit zur Erläuterung gab.**
- b) **Die in der Anlage zur Vorlage empfohlenen Beschlüsse sollen umgesetzt werden.**
- c) **Der Rat der Stadt Visselhövede beschließt gem. §§ 1 Abs. 3, 10 und 13 BauGB in Verbindung mit § 58 Abs. 2 Ziff. 2 des Nds. Kommunalverfassungsgesetzes den Bebauungsplanes Nr. 82 „Rosenstraße / Zum Limmer“ als Satzung sowie die Begründung. Die Satzung ist zur Rechtskraft zu bringen.**

Ja 23 Nein 0 Enthaltung 0

**13. Anfragen der Ratsmitglieder, Mitteilungen der Verwaltung (bei Bedarf)**

13.1. Nach einem aktuellen Verkehrsunfall auf der L 171 bei Egenbostel, bei dem ein Radfahrer tödlich verletzt wurde, verlangen Herr Ofori-Thomas und Henning Vollmer, dass der Lückenschluss im Radwegenetz endlich vollzogen werde. Und dass dies in gemeinsamer Kraftanstrengung mit dem Land und Kirchlinteln doch gelingen sollte. Herr Goebel berichtet dazu, dass er am Freitag, 05.10.2018, einen Termin mit dem Kollegen in Kirchlinteln und der Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr, Verden habe und hofft, den Druck zur Realisierung des Radweges zu verschärfen;

13.2. Herr Goebel gibt einen Hinweis auf die noch aktuelle und sehenswerte Ausstellung im Wasserturm der Bremer Cartoonistin Bettina Bexte.

**14. Einwohnerfragestunde max. 15 Min. (bei Bedarf)**

Ein Zuhörer richtet seine Frage an den Antragsteller der CDU/FDP-Gruppe zum Thema der neuerlichen Beschlussfassung des Neubaus einer Kinderbetreuungseinrichtung und möchte wissen, wann die benötigten Plätze zur Kinderbetreuung 2019 zur Verfügung gestellt werden können. Diese Anfrage möchte Herr Bargfrede in einem persönlichen Gespräch klären. Herr Goebel merkt an, dass Stand September 2018 keine ausreichenden Plätze für 2019 zur Kinderbetreuung zur Verfügung stünden.

**15. Nächste Sitzung geplant: 13.12.2018 um 18 Uhr (anschl. Ratsessen)**

- - zur Kenntnis genommen -

**16. Schließung der Sitzung / Beginn des nicht öffentlichen Teils der Sitzung**

Der Ratsvorsitzende H.-Fr. Carstens dankt der Öffentlichkeit für ihr Interesse und schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:36 Uhr.

Vorsitzende/r

Ralf Goebel  
Bürgermeister

Ute Grigo      Kirsten Lich  
Hellberg  
Protokoll