



STADT VISSELHÖVEDE
DIE BÜRGERMEISTERIN

Sitzungsvorlage

Lfd. Nr.: 021-2011
Sachbearbeiter/in: Erika Kregel Az.: 611-11
Datum: 18.02.2011

(X) Presse – Erst ab Sitzungstermin zur Veröffentlichung freigegeben

A u s s c h u s s / G r e m i u m	Beraterung	Datum	Abstimmung:	Z
Bau- und Planungsausschuss	öffentlich	02.03.2011		
Verwaltungsausschuss	nicht öffentlich	16.03.2011		

Tagesordnungspunkt: 45. Änderung des Flächennutzungsplanes (Baggerpark)

Beschlussvorschlag: Der 45. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Visselhövede wird zugestimmt.

Der Planentwurf soll Grundlage für die nach dem Baugesetzbuch vorgesehenen Beteiligungsverfahren sein.

Die Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgt in öffentlicher Plandiskussion.

Sachverhalt:

Im Gewerbegebiet Celler Straße-Ost soll ein Baggerpark etabliert werden. Vorgespräche beim Landkreis Rotenburg haben ergeben, dass dieser unter Umständen auch im bestehenden Gewerbegebiet zulässig wäre. Um jedoch auch im Sinne des Betreibers Rechtssicherheit zu erlangen, soll der Bebauungsplan geändert werden. Es ist ein Sondergebiet „Baggerpark“ auszuweisen.

Zur Vorbereitung der B-Plan-Änderung ist der Flächennutzungsplan anzupassen.

Im Auftrage

Bernd Dittmers
Amtsleiter

Zur Beratung freigegeben

Franka Strehse
Bürgermeisterin

Planzeichnung