

**Bauvorhaben:** Dachsanierung Sporthalle Visselhövede  
**Bauherr:** Stadt Visselhövede  
**Bauort:** Auf der Loge 5, 27374 Visselhövede

23.05.2019

| Kostennote                              |                     | Gewerkekosten brutto |            |           |
|---|---------------------|----------------------|------------|-----------|
| Kostengruppe/Gewerk                     | Kostenschätzung     | Aufträge             | Abrechnung | Bemerkung |
| <b>KG 100 Grundstück</b>                | - €                 | - €                  | - €        |           |
|   | - €                 | - €                  | - €        |           |
| <b>KG 200 Erschließen</b>               | - €                 | - €                  | - €        |           |
|   | - €                 | - €                  | - €        |           |
| <b>KG 300 Baukonstruktion</b>           | <b>345.500,00 €</b> | - €                  | - €        |           |
| 05 Rohbauarbeiten Sanierung Schornstein | 5.000,00 €          | - €                  | - €        |           |
| 06 Zimmerarbeiten                       | - €                 | - €                  | - €        |           |
| 08 Dachdichtungs- und Klempnerarbeiten  | 170.000,00 €        | - €                  | - €        |           |
| 12 Fenster/Innentüren+WC Trennwände     | - €                 | - €                  | - €        |           |
| 130 Trockenbauarbeiten                  | - €                 |                      |            |           |
| 14 Metallbau und Verglasung             | 140.000,00 €        | - €                  | - €        |           |
| 15 Fliesenarbeiten                      | - €                 | - €                  | - €        |           |
| 16 Estricharbeiten                      | - €                 | - €                  | - €        |           |
| 17 Malerarbeiten                        | 15.000,00 €         | - €                  | - €        |           |
| 18 Bodenbelagsarbeiten                  | - €                 | - €                  | - €        |           |
| 21 Schlosserarbeiten                    | 15.000,00 €         | - €                  | - €        |           |
| 30 Grundreinigung                       | 500,00 €            | - €                  | - €        |           |
| <b>KG 400 Technische Anlagen</b>        | <b>9.500,00 €</b>   | - €                  | - €        |           |
| 090 Heizungsbauarbeiten                 | - €                 | - €                  | - €        |           |
| 091 Lüftungsanlage                      | - €                 |                      |            |           |
| 100 Sanitärinstallation                 | 4.000,00 €          | - €                  | - €        |           |
| 111 Elektroinstallation                 | - €                 | - €                  | - €        |           |
| 112 Blitzschutz                         | 5.500,00 €          |                      |            |           |
| <b>KG 500 Außenanlagen</b>              | <b>4.500,00 €</b>   | - €                  | - €        |           |
| 20 Außenanlagen                         | 4.500,00 €          | - €                  | - €        |           |
| <b>KG 600 Ausstattung</b>               | - €                 | - €                  | - €        |           |
| 19 Einrichtung                          | - €                 | - €                  | - €        |           |
| <b>KG 700 Nebenkosten</b>               | <b>53.925,00 €</b>  | - €                  | - €        |           |
| Architekt                               | 29.000,00 €         |                      |            |           |
| Statik                                  | 10.000,00 €         |                      |            |           |
| Wärmeschutz                             | 2.500,00 €          |                      |            |           |
| Brandschutz                             | 2.500,00 €          |                      |            |           |
| Schadstoffgutachten                     | 1.000,00 €          |                      |            |           |
| Sigeko                                  | 1.500,00 €          |                      |            |           |
| Bauwesenvers.                           | 2.000,00 €          |                      |            |           |
| Baustrom                                | 1.000,00 €          |                      |            |           |
| Bauwasser                               | 500,00 €            |                      |            |           |
| Unvorhesehbares                         | 3.925,00 €          |                      |            |           |
| Ansatz:                                 | 15%                 | 53.925,00 €          | - €        | - €       |
| Summe 300-600                           | 359.500,00 €        | - €                  | - €        |           |
| <b>Gesamtkosten, brutto</b>             | <b>413.425,00 €</b> | - €                  | - €        |           |

aufgestellt, 23.05.2019

martin menzel ARCHITEKTEN INGENIEURE