

Angebot über Ingenieurleistungen bei der technischen Ausrüstung

nach HOAI Teil 4/ Abschnitt 2 § 53-56

hier: Anlagengruppe 1+2+3+4

Zwischen (Bauherr) Stadt Visselhövede
Marktplatz 2
27374 Visselhövede

und (Auftragnehmer) Ingenieurbüro Scholz Gebäudetechnik
Dipl.-Ing. Thomas Barlage
Nasse Str. 5
27283 Verden

Bauvorhaben: Sanierung WC-Anlage Lönssstr.

1. Vertragsgrundlagen

(gültig in der aufgeführten Reihenfolge)

1. die Bestimmungen dieses vorliegenden Vertrages
2. das Leistungs- und Honorarangebot des Ingenieurs
3. die Honorarordnung für Architekten und Ingenieure HOAI in der bei Vertragsabschluß gültigen Fassung

2. Vertragsleistungen

des Ingenieurs gemäß HOAI

Grundleistungen (laut HOAI)	angeboten	Besondere Leistungen
1. Grundlagenmittlung (2 %)	0 %	%
2. Vorplanung (9 %)	7 %	%
3. Entwurfsplanung (17 %)	16 %	%
4. Genehmigungsplanung (2 %)	0 %	AG I%
5. Ausführungsplanung (22 %)	16 %	%
6. Vorbereiten der Vergabe (7 %)	6,5 %	%
7. Mitwirkung bei der Vergabe (5 %)	5 %	%
8. Objekt- (Bau-) Überwachung (35 %)	34 %	%
9. Dokumentation (1 %)	0 %	%
(100 %)	84,5 %	0 %

3. Baukosten

gemäß Kostenschätzung

4. Honorarzone

laut HOAI § 5: II min

5. Honorar

gemäß HOAI § 4: nach Kostenschätzung

6. Umbauzuschlag (UBZ)

gemäß HOAI § 56 20 %

7. Nebenkosten (NK)

pauschal abgegolten mit 4 % des Honorars

8. Zeithonorar

für Inhaber EUR 75,- zzgl. MwSt

für Ingenieure EUR 65,- zzgl. MwSt

für techn. Angestellte EUR 45,- zzgl. MwSt

Zeithonorar wird nur ersetzt, sofern für diese Leistung ein schriftlicher Auftrag des Bauherrn bzw. Bestätigung vor Leistung des Ingenieurs vorliegt.

9. Umsatzsteuer

Auf Honorar und Nebenkosten wird die jeweils gültige Umsatzsteuer aufgeschlagen gemäß § 16 HOAI

10. Ferner wird vereinbart

1. Haftpflichtversicherung für Personenschäden: EUR 3 000 000,--
für Sach- und Vermögensschäden: je EUR 1 000 000,--

11. Unterschriften

Ort und Datum - Auftragnehmer

.....

INGENIEURBÜRO • SCHOLZ • GEBÄUDETECHNIK

Honorarvorermittlung

UBZ: 20 %
NK: 4 %

Kostenschätzung Anlagengruppe 1 (Sanitär):	107.000 €
Kostenschätzung Anlagengruppe 2 (Heizung):	16.000 €
Kostenschätzung Anlagengruppe 3 (Lüftung):	25.000 €
Kostenschätzung Anlagengruppe 4 (Elektro):	14.400 €
	<u>162.400 € netto</u>

Anlagengruppe 1

LP 2-8
28.572,55 x 84,5 v.H. x 1,2 UBZ x 1,04 NK 30.131,47

Anlagengruppe 2

LP 2-8
6.377,31 x 84,5 v.H. x 1,2 UBZ x 1,04 NK 6.725,26

Anlagengruppe 3

LP 2-8
9.098,00 x 84,5 v.H. x 1,2 UBZ x 1,04 NK 9.594,39

Anlagengruppe 4

LP 2-8
5.874,97 x 84,5 v.H. x 1,2 UBZ x 1,04 NK 6.195,51

Gesamtsumme 52.646,63
zzgl. 19 % MwSt 10.002,86
Summe 62.649,49

Aufgestellt am 15.11.2018

IB Scholz

zusätzl. Architekt-Honorar 267€ netto
(Bauhonorar 1857€)
Schätzung über m², Bk1

INGENIEURBÜRO • SCHOLZ • GEBÄUDETECHNIKHonorarvorermittlung

UBZ: 20 %
 NK: 4 %

Kostenschätzung Anlagengruppe 1 (Sanitär):	60.700 €
Kostenschätzung Anlagengruppe 2 (Heizung):	5.000 €
Kostenschätzung Anlagengruppe 3 (Lüftung):	17.900 €
Kostenschätzung Anlagengruppe 4 (Elektro):	7.700 €

Anlagengruppe 1

LP 2-8
 18.264,03 x 84,5 v.H. x 1,2 UBZ x 1,04 NK 19.260,52

Anlagengruppe 2

LP 2-8
 2.547,00 x 84,5 v.H. x 1,2 UBZ x 1,04 NK 2.685,96

Anlagengruppe 3

LP 2-8
 6.951,66 x 84,5 v.H. x 1,2 UBZ x 1,04 NK 7.330,94

Anlagengruppe 4

LP 2-8
 3.551,95 x 84,5 v.H. x 1,2 UBZ x 1,04 NK 3.745,74

Gesamtsumme	33.023,16
zzgl. 19 % MwSt	<u>6.274,40</u>
Summe	<u>39.297,56</u>

Aufgestellt am 15.11.2018

IB Scholz

zusätzl. Architektenkosten ~ 18 T € netto
 (Bauteile) 123 T €
 Bkl - Schätzung über m²

Angebot über Ingenieurleistungen bei der technischen Ausrüstung

nach HOAI Teil 4/ Abschnitt 2 § 53-56

hier: Anlagengruppe 1+2+3+4

Zwischen (Bauherr) Stadt Visselhövede
Marktplatz 2
27374 Visselhövede

und (Auftragnehmer) Ingenieurbüro Scholz Gebäudetechnik
Dipl.-Ing. Thomas Barlage
Nasse Str. 5
27283 Verden

Bauvorhaben: Sanierung WC-Anlage Loge 1

1. Vertragsgrundlagen

(gültig in der aufgeführten Reihenfolge)

1. die Bestimmungen dieses vorliegenden Vertrages
2. das Leistungs- und Honorarangebot des Ingenieurs
3. die Honorarordnung für Architekten und Ingenieure HOAI in der bei Vertragsabschluß gültigen Fassung

2. Vertragsleistungen

des Ingenieurs gemäß HOAI

Grundleistungen	(laut HOAI)	angeboten	Besondere Leistungen
1. Grundlagenermittlung	(2 %)	0 %	%
2. Vorplanung	(9 %)	7 %	%
3. Entwurfsplanung	(17 %)	16 %	%
4. Genehmigungsplanung	(2 %)	0 %	AG I%
5. Ausführungsplanung	(22 %)	16 %	%
6. Vorbereiten der Vergabe	(7 %)	6,5 %	%
7. Mitwirkung bei der Vergabe	(5 %)	5 %	%
8. Objekt- (Bau-) Überwachung	(35 %)	34 %	%
9. Dokumentation	(1 %)	0 %	%
	(100 %)	84,5 %	0 %

3. Baukosten

gemäß Kostenschätzung

4. Honorarzone

laut HOAI § 5: II min

5. Honorar

gemäß HOAI § 4: nach Kostenschätzung

6. Umbauzuschlag (UBZ)

gemäß HOAI § 56 20 %

7. Nebenkosten (NK)

pauschal abgegolten mit 4 % des Honorars

8. Zeithonorar

für Inhaber EUR 75,- zzgl. MwSt
für Ingenieure EUR 65,- zzgl. MwSt
für techn. Angestellte EUR 45,- zzgl. MwSt
Zeithonorar wird nur ersetzt, sofern für diese Leistung ein schriftlicher Auftrag des Bauherrn bzw. Bestätigung vor Leistung des Ingenieurs vorliegt.

9. Umsatzsteuer

Auf Honorar und Nebenkosten wird die jeweils gültige Umsatzsteuer aufgeschlagen gemäß § 16 HOAI

10. Ferner wird vereinbart

1. Haftpflichtversicherung für Personenschäden: EUR 3 000 000,--
für Sach- und Vermögensschäden: je EUR 1 000 000,--

11. Unterschriften

Ort und Datum - Auftragnehmer

.....

Kostenschätzungen

OBS

Projektübersicht 18-1121-01 Grundschule OBS Vissel KA

Planverfasser:

Ingenieurbüro Scholz Gebäudetechnik
Nasse Str. 5
27283 Verden

Budget

Gesamt

MWSt. (19,0 %)

Gesamtsumme inkl. MWSt.

Kostenberechnung

18-1121-01 Grundschule OBS Vissel KA

Gesamt

~~1.010.301,71 EUR~~

MWSt. (19,0 %)

~~191.957,32 EUR~~

Gesamtsumme inkl. MWSt.

~~1.202.259,03 EUR~~

Nr.	Bezeichnung	Teilbetrag	Gesamt inkl. MWSt.
01	LV Sanitärtechnik Loge <u>1/1-Sanierung</u>	MWSt.(19,0 %) 85.408,35	449.517,65
	Projektanteil: 44,49 %		534.926,00
01	Titel Demontage Wasser / Abwasser+	11.394,08	
02	Titel Sanitäröbekte, Einrichtungsgegenstände+	38.705,20	
03	Titel Hygienegerät+	30.359,74	
04	Titel Installationselemente+	30.429,27	
05	Titel Kalt- u. Warmwasserleitung mit Zubehör	33.135,24	
06	Titel Dämmung/ Brandschutz	3.393,64	
07	Titel Abwasser im Gebäude	29.270,42	
10	Titel Sonstiges	15.537,40	
10.01	Stemmarbeiten	8.512,40	
10.02	Dokumentation/ Stundenlöhne	7.025,00	
11	Titel Lüftung	40.492,66	
11.01	Demontagearbeiten	160,00	
11.02	Innenraumentlüftung System Wickelfalzrohr	15.947,04	
11.03	Zentralentlüftung	21.360,60	
11.04	Luftdurchlässe	2.501,52	
11.05	Lüftung/Klima Dämmung	523,50	
12	Titel Heizung	16.000,00	
13	Titel Architekt (bauliche Maßnahmen)	184.800,00	26.000
14	Titel Elektro	16.000,00	
02	LV Sanitärtechnik Lönssstr	MWSt.(19,0 %) 40.746,56	214.455,56
	Projektanteil: 21,23 %		255.202,12
01	Titel Demontage Wasser / Abwasser+	4.381,50	
02	Titel Sanitäröbekte, Einrichtungsgegenstände+	11.545,28	
03	Titel Hygienegerät+	14.038,27	
04	Titel Installationselemente+	9.945,23	
05	Titel Kalt- u. Warmwasserleitung mit Zubehör	8.283,81	
06	Titel Dämmung/ Brandschutz	848,41	

alle WC-Anlagen wie vorh.
wieder sanieren
Lönssstr.

Kostenschätzung

OBS

Projektübersicht 18-1121-01 Grundschule OBS Vissel KA

Planverfasser:

Ingenieurbüro Scholz Gebäudetechnik
Nasse Str. 5
27283 Verden

Budget

Gesamt

MWSt. (19,0 %)

Gesamtsumme inkl. MWSt.

Kostenberechnung

18-1121-01 Grundschule OBS Vissel KA

Gesamt

~~1.040.301,71 EUR~~

MWSt. (19,0 %)

~~191.957,32 EUR~~

Gesamtsumme inkl. MWSt.

~~1.202.259,03 EUR~~

Nr.	Bezeichnung	Teilbetrag	Gesamt inkl. MWSt.
07	Titel Abwasser im Gebäude	7.747,44	
10	Titel Sonstiges	3.884,35	
10.01	Stemmarbeiten	2.128,10	
10.02	Dokumentation/ Stundenlöhne	1.756,25	
11	Titel Lüftung	17.981,27	
11.01	Demontagearbeiten	160,00	
11.02	Innenraumentlüftung System Wickelfalzrohr	7.973,55	
11.03	Zentralentlüftung	6.822,70	
11.04	Luftdurchlässe	2.501,52	
11.05	Lüftung/Klima Dämmung	523,50	
12	Titel Heizung	5.000,00	
13	Titel Architekt <i>baul. Maßnahmen</i>	123.120,00	18.017
14	Titel Elektro	7.680,00	
03	LV Sanitärtechnik Loge angepasste Sanieru <i>Werkstatt WC</i>	MWSt. (19,0 %) Projektanteil: 34,28 % 65.802,42	346.328,50 412.130,92
01	Titel Demontage Wasser / Abwasser+	11.394,08	
02	Titel Sanitärobjekte, Einrichtungsgegenstände+	18.326,72	
03	Titel Hygienegerät+	13.523,02	
04	Titel Installationselemente+	14.520,85	
05	Titel Kalt- u. Warmwasserleitung mit Zubehör	16.567,62	106.324
06	Titel Dämmung/ Brandschutz	1.696,82	
07	Titel Abwasser im Gebäude	14.758,02	
08	Titel Sonstiges	15.537,40	
08.01	Stemmarbeiten	8.512,40	
08.02	Dokumentation/ Stundenlöhne	7.025,00	
09	Titel Lüftung	24.803,97	25.000
09.01	Demontagearbeiten	160,00	
09.02	Innenraumentlüftung System Wickelfalzrohr	7.973,55	
09.03	Zentralentlüftung	13.645,40	

Alle Einzelbeträge Netto in EUR

- Seite 2 von 3

WC - Lönstraße
WC - Anlage OBS A.d. Loge
nur Teilsanierung

Kostenschätzung

--- OBS

Projektübersicht 18-1121-01 Grundschule OBS Vissel KA

Planverfasser:

Ingenieurbüro Scholz Gebäudetechnik
Nasse Str. 5
27283 Verden

Budget

Gesamt

MWSt.(19,0 %)

Gesamtsumme inkl. MWSt.

Kostenberechnung

18-1121-01 Grundschule OBS Vissel KA

Gesamt

~~1.010.301,71 EUR~~

MWSt.(19,0 %)

~~191.957,32 EUR~~

Gesamtsumme inkl. MWSt.

~~1.202.259,03 EUR~~

Nr.	Bezeichnung	Teilbetrag	Gesamt inkl. MWSt.
09.04	Luftdurchlässe	2.501,52	
09.05	Lüftung/Klima Dämmung	523,50	
10	Titel Heizung	✓ 16.000,00	~ 16.000,-
11	Titel Architekt <i>Rohbau maßnahmen</i>	184.800,00	18.000,-
12	Titel Elektro	14.400,00	

18-1121-01 Grundschule OBS Vissel KA

~~1.010.301,71 EUR~~

MWSt.(19,0 %)

~~191.957,32 EUR~~

Gesamtsumme inkl. MWSt.

~~1.202.259,03 EUR~~

.....
(Ort und Datum)

.....
(Stempel und Unterschrift)