



STADT VISSSELHÖVEDE
DIE BÜRGERMEISTERIN

Sitzungsvorlage

Lfd. Nr.: 043-2011
Sachbearbeiter/in: Bernd Dittmers Az.: 611-11
Datum: 15.04.2011

(X) Presse – Erst ab Sitzungstermin zur Veröffentlichung freigegeben

A u s s c h u s s / Gremium	Beratung	Datum	Abstimmung:	Z
Bau- und Planungsausschuss	öffentlich	09.05.2011		
Verwaltungsausschuss	nicht öffentlich	11.05.2011		

Tagesordnungspunkt: 46. Änderung des Flächennutzungsplanes (Teilpläne 3 und 4)

Beschlussvorschlag: Der Aufstellung der 46. Änderung des Flächennutzungsplanes (Teilpläne 3 und 4) mit dem Änderungsbereich 1 (Rosebruch) und dem Änderungsbereich 2 (Buchholz) zur Einrichtung von Dorfplätzen im Rahmen der Verbunddorferneuerung Rosebruch wird zugestimmt.

Die in der Anlage beigefügten Pläne sowie die Begründung (Stand April 2011) sollen Grundlage für die Beteiligungsverfahren nach § 4 Abs. 1 BauGB (Umweltprüfung) und nach § 3 Abs. 1 (Unterrichtung der Öffentlichkeit) sein.

Sachverhalt:

Im Rahmen der Verbunddorferneuerung Rosebruch sollen in den Ortschaften Rosebruch und Buchholz Dorfplätze eingerichtet werden. Die hierfür in Frage kommenden Grundstücke liegen im Außenbereich der Ortschaften. Um die Einrichtung der Plätze baugenehmigungsfähig zu machen, ist die Änderung des Flächennutzungsplanes erforderlich.

Im Auftrage

Zur Beratung freigegeben

Franka Strehse
Bürgermeisterin