

**-ENTWURF-**

**Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze  
der Stadt Visselhövede  
(Hebesatzsatzung)**

Aufgrund der §§ 10, 58, 111 Abs. 1 und 112 Abs. 2 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes in der Fassung vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 20.06.2018 (Nds. GVBl. S. 113), des § 1 des Niedersächsischen Kommunalabgabengesetzes vom 20.04.2017 (Nds. GVBl. S. 121), der §§ 1 und 25 des Grundsteuergesetzes vom 07.08.1973 (BGBl. I, S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 38 des Gesetzes vom 19.12.2008 (BGBl. I S. 2794), der §§ 1 und 16 des Gewerbesteuergesetzes vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 27.06.2017 (BGBl. I S. 2074), in Verbindung mit dem Realsteuererhebungsgesetz vom 22.12.1981 (Nds. GVBl. S. 423) in der jeweils gültigen Fassung hat der Rat der Stadt Visselhövede in seiner Sitzung am \_ nachstehende Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze beschlossen:

**§ 1 Hebesätze**

Die Realsteuerhebesätze werden ab dem 01.01.2021 wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer

- |                                                                        |                 |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe<br>(Grundsteuer A) | <b>580 v.H.</b> |
| b) für die Grundstücke (Grundsteuer B)                                 | 416 v.H.        |

|                  |          |
|------------------|----------|
| 2. Gewerbesteuer | 380 v.H. |
|------------------|----------|

**§ 2 Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt zum 01.01.2021 in Kraft.

Visselhövede, \_

Stadt Visselhövede  
Der Bürgermeister

(L.S.)

Ralf Goebel