



**STADT VISSELHÖVEDE
DER BÜRGERMEISTER**

Sitzungsvorlage

Lfd. Nr.: **037-2021**

Sachbearbeiter/in:

Dörthe Thomsen

Az.: 510.060

Datum: 08.02.2021

Beratungsfolge Gremium	Beratung / Status	Sitzungsdatum	Beschluss:	Z
Schulausschuss	öffentlich	18.02.2021	9:0:0	Hg
Verwaltungsausschuss	nicht öffentlich	25.02.2021	5:0:2	UG
Rat	öffentlich	25.03.2021	22:0:1	Hg

Tagesordnungspunkt:

Antrag ev.-luth. Kindergarten St. Johannis auf Umnutzung der Mietwohnung im Hause

Beschlussvorschlag:

Es wird zugestimmt, dass die Mietwohnung über dem ev.-luth. Kindergarten St. Johannis zukünftig als Funktionsräume umgenutzt wird.

Sachverhalt:

Die Mietwohnung über dem ev.-luth. Kindergarten St. Johannis wurde von der ehemaligen Kindergartenleiterin und ihrem Ehemann zu Wohnzwecken genutzt.

Die Kirchengemeinde plant für diesen Bereich eine Umnutzung als Personal- Büro- und Besprechungsräume. Eine Vermietung der Wohnung wäre weiterhin sicherlich nur möglich, wenn Interesse des Kindergartenpersonals bestünde.

Für die Mietwohnung wurden Einnahmen generiert, die grundsätzlich den von der Stadt Visselhövede zu leistenden Defizitausgleich verminderten.

Folgende Einnahmen wurden durch die Vermietung der Wohnung erzielt:

Mieteinnahmen 4.800 €
Mietnebenkosten 2.040 €

Die bevorstehenden fehlenden Mieteinnahmen müssten durch den künftigen Defizitausgleich von der Stadt Visselhövede gegenfinanziert werden.

Haase, Mathias
Amtsleiter

Zur Beratung freigegeben

Ralf Goebel
Bürgermeister