



**Stadt Visselhövede**  
Der Bürgermeister

Tel. 04262 / 301-104, Fax: 04262 / 301-106

E-Mail: [kirsten.licherhellberg@visselhoevede.de](mailto:kirsten.licherhellberg@visselhoevede.de)

Datum 08.04.2021

## **AUSHANG**

**Am Donnerstag, dem 15.04.2021 findet um 17:00 Uhr  
in der Mensa der Oberschule, Lönstraße  
die 39. Sitzung des Bauausschusses und Stadtentwicklung statt.**

**Bitte beachten Sie, dass Sie alle vor der Sitzung einen Selbsttest durchgeführt haben. Externe Sitzungsteilnehmer kommen bitte eine Viertelstunde früher und können sich im Foyer der OBS mit dort bereitliegenden Tests vor dem Betreten des Sitzungsraumes eigenständig testen.**

### **TOP Tagesordnung öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung der anwesenden Ausschussmitglieder und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung der Tagesordnung
- 3 Einwohnerfragestunde max. 15 Min. (bei Bedarf)
- 4 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 04.03.2021
  
- 5 Primar Campus - Außenanlage - Vorstellung weiterführender Planungen
  
- 6 Bebauungsplan Nr. 89 "MU Worthstraße/Bahnhofstraße" (mit Teilaufhebung der Bebauungspläne Nr. 37 "Worthstraße/Gaswerkstraße" und Nr. 18 "Worthstraße-West, mit örtlichen Bauvorschriften)
  - a) Abwägung und Beschlüsse über eingegangene Stellungnahmen
  - b) Satzungsbeschluss und Inkrafttreten
  
- 7 Verkauf des Schützenhallengrundstücks "Bahnhofstraße 19a" durch die Schützenkompanie Visselhövede e.V. - Ausübung des grundbuchlich verbrieften Vorkaufsrechts durch die Stadt Visselhövede
  
- 8 Schaffung weiterer Kita-Plätze in Visselhövede – Standortentscheidung
  
- 9 Neufassung der Satzung der Stadt Visselhövede über Ausgleichsbeträge für nicht herzustellende notwendige Kraftfahrzeugeinstellplätze (Ablösungssatzung)
  
- 10 Aufteilung der Baugrundstücke in Kettenburg
  
- 11 Widmung der Straße im Baugebiet "Erweiterung Blöcken" in Nindorf
  
- 12 Bahnhof Visselhövede - Änderung der Verkehrsstation – Planfeststellungsbeschluss
  
- 13 Anfragen der Ausschussmitglieder, Mitteilungen der Verwaltung (bei Bedarf)
- 14 Einwohnerfragestunde max. 15 Min. (bei Bedarf)
- 15 Nächste Sitzung geplant: 27.05.2021
- 16 Schließung der Sitzung / Beginn des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

Ralf Goebel  
Bürgermeister