STADT VISSELHÖVEDE
DER BÜRGERMEISTER

Sitzungsvorlage

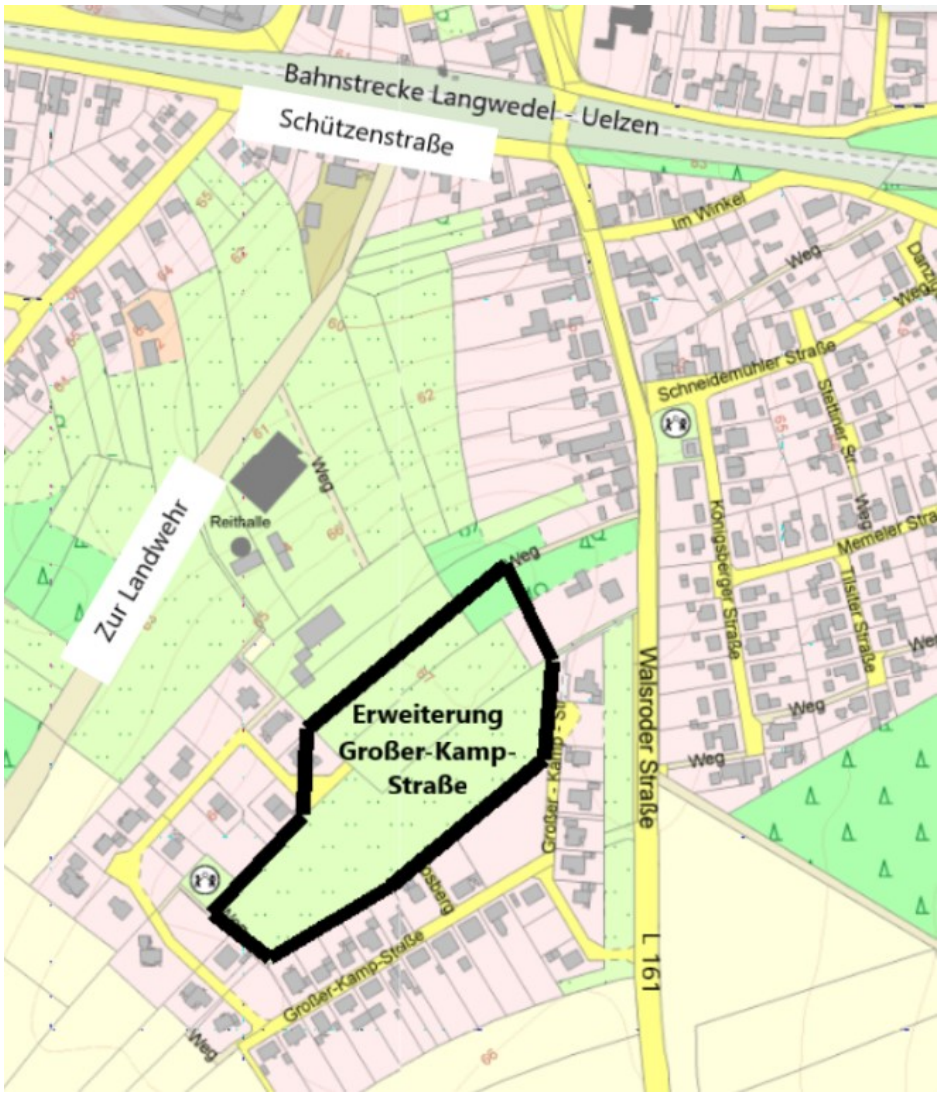
Lfd. Nr.: **211-2022**
Sachbearbeiter/in: Frau Arps Az.: 611-12 ar
Datum: 12.10.2022

Beratungsfolge Gremium	Beratung / Status	Sitzungsdatum	Beschluss:	Z
Bauausschuss	öffentlich	03.11.2022	**6:0:0**	hw
Verwaltungsausschuss	nicht öffentlich	10.11.2022	**7:0:0**	UF
Rat	öffentlich	15.12.2022	**20:0:0**	Hg

Tagesordnungspunkt: **Erweiterung des Baugebietes Großer - Kamp - Straße - Aufstellungsbeschluss**

Beschlussvorschlag: **Es soll ein Bebauungsplan für die Erweiterung des Baugebietes „Großer-Kamp-Straße“ mit dem Verfahren gem. § 13 b BauGB aufgestellt werden. Dieser Aufstellungsbeschluss ist öffentlich bekannt zu machen.**

Sachverhalt:



Für den Bereich der o. a. Kennzeichnung soll ein Bebauungsplan aufgestellt werden. Die Zusammenkunft mit dem Erschließungsträger hat ergeben, dass hier das Bebauungsplanverfahren gem. § 13 b BauGB durchgeführt werden soll. Dieses kann nur bis Ende 2022 förmlich eingeleitet und muss bis Ende 2024 abgeschlossen werden.

Aus verfahrenstechnischen Gründen hat dies durch einen Ratsbeschluss mit anschließender Veröffentlichung des Beschlusses bis Ende 2022 zu erfolgen, wie seinerzeit auch schon beim Bebauungsplan „Schützenhalle - Süd“ in Kettenburg in einem früheren Zeitraum geschehen.

Der Entwurf des Bebauungsplanes wird zu gegebener Zeit in den Gremien vorgestellt.

Im Auftrag

Köhnken
Bereichsleiter Bauamt

☐ Zur Beratung freigegeben

André Lüdemann
Bürgermeister