



**STADT VISSELHÖVEDE
DER BÜRGERMEISTER**

Sitzungsvorlage

Lfd. Nr.: **229-2022**

Sachbearbeiter/in:

Frau Arps

Az.: 611-23 ar

Datum: 15.11.2022

| Beratungsfolge Gremium | Beratung / Status | Sitzungsdatum | Beschluss: | Z |
|------------------------|-------------------|---------------|------------|----|
| Bauausschuss | öffentlich | 01.12.2022 | 6:0:1 | hw |
| Verwaltungsausschuss | nicht öffentlich | 13.12.2022 | 6:0:1 | Hg |

Tagesordnungspunkt:

**58. Änderung des Flächennutzungsplanes, Bereich
~~Grüngutsammelplatz~~ ~~Grünschnittsammel-~~ und -
~~schredderplatz~~ Paterbusch in der Gemarkung Jeddigen
- frühzeitige Beteiligung**

Beschlussvorschlag:

Dem der Sitzungsvorlage beigefügten Vorentwurf der 58. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des ~~Grüngutsammelplatzes~~ ~~Grünschnittsammel-~~ und -
~~schredderplatz~~ Paterbusch und der Begründung wird zugestimmt.

Die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung soll im Rahmen einer Auslegung erfolgen.

Sachverhalt:

Der Rat hat am 14.07.2022 beschlossen, dass der Flächennutzungsplan, Teilplan 2, im Bereich des Grünschnittsammelplatzes Paterbusch geändert werden soll, um dort Planungssicherheit zu erlangen.

Inzwischen wurde das Planungsbüro instara beauftragt, das einen Vorentwurf vorgelegt hat, siehe Anlage.

Gem. § 3 BauGB ist die Öffentlichkeit möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung u. a. zu unterrichten. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gem. § 4 BauGB zu unterrichten. Diese Vorschriften dienen insbesondere der vollständigen Ermittlung und Bewertung der von der Planung berührten Belange und der Information der Öffentlichkeit.

Im Auftrag

Gerd Köhnken
Bereichsleiter Bauamt

Zur Beratung freigegeben

André Lüdemann
Bürgermeister

Anlagen: Vorentwurf
Begründung