



Flächen FACHMARKT HOL AB

Grundstücksfläche	2072 m ²
Bebaute Fläche	864 m ²
Begrünte Fläche	236 m ²
Befestigte Fläche	942 m ²
Fahrbahn	627 m ²
Parkplatz (23 Stck.)	315 m ²

NRF

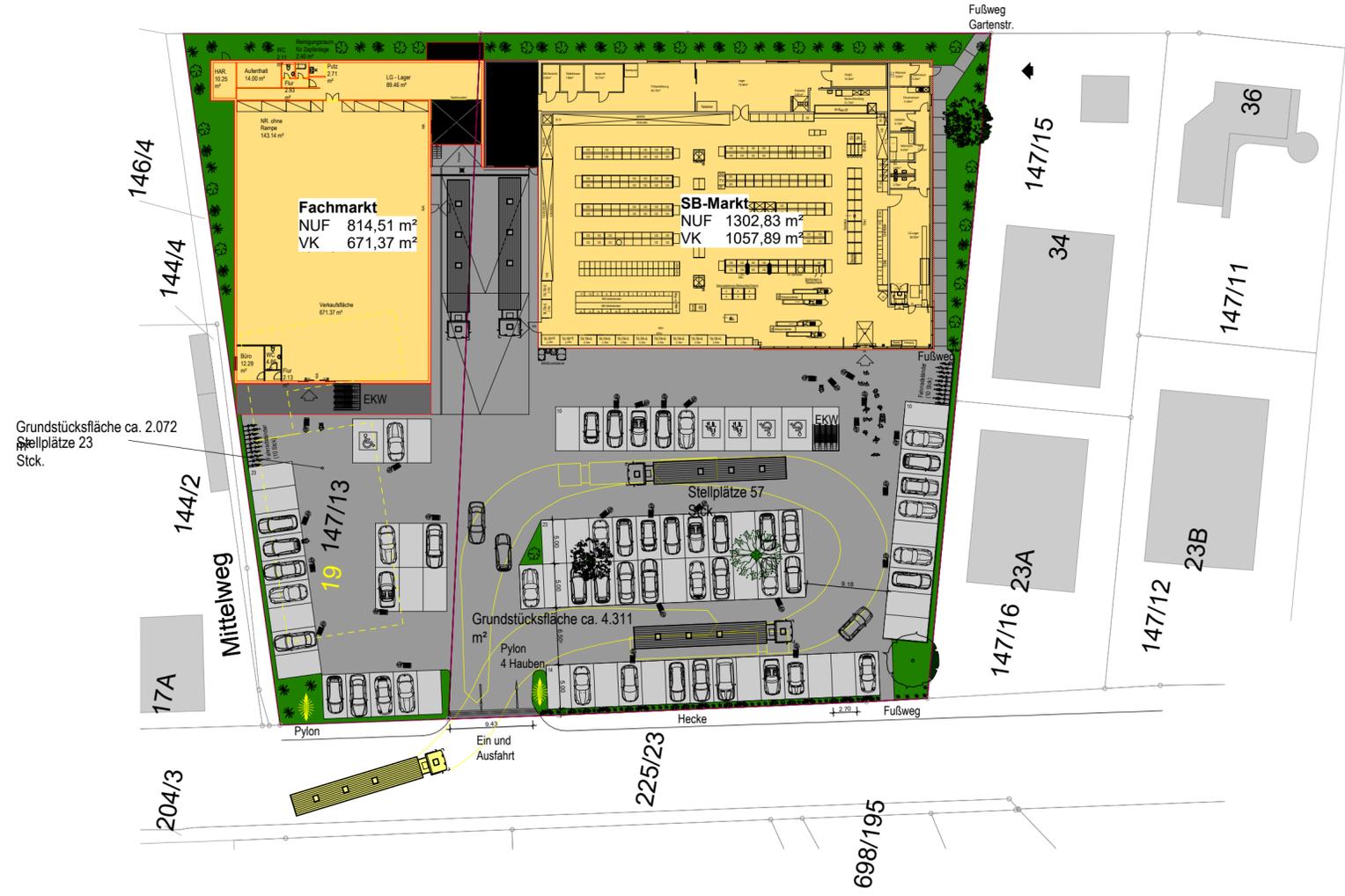
HAR	10,25 m ²
Aufenthalt	14,00 m ²
WC	2,11 m ²
Reinigungsraum	2,40 m ²
Flur	2,93 m ²
Putz	2,71 m ²
LG-Lager	89,46 m ²
VK	671,37 m ²
Büro	12,29 m ²
WC	4,86 m ²
Flur	2,13 m ²
gesamt:	814,51 m²
davon:	
- TF	10,25 m ²
- VF	5,06 m ²
- NUF	799,2 m ²

Flächen SB-MARKT

Grundstücksfläche	4311 m ²
Bebaute Fläche	1551 m ²
Begrünte Fläche	361 m ²
Befestigte Fläche	2399 m ²
Fahrbahn	1606 m ²
Parkplatz (23 Stck.)	793 m ²

NRF

KR SB Wurst	5,92 m ²
TK	7,89 m ²
KR MoPro	13,71 m ²
Frühanlieferung	64,15 m ²
Lager	73,94 m ²
Putzdecke	2,95 m ²
TK-BO	15,32 m ²
Backvorbereitung	21,73 m ²
Heizraum	5,84 m ²
Elektro	5,34 m ²
Personal	11,64 m ²
Umkleide	6,13 m ²
Aktenraum	8,43 m ²
Flur	13,72 m ²
WC	3,93 m ²
WC	3,79 m ²
LG-Lager	58,55 m ²
VK	1057,89 m ²
gesamt:	1302,83 m²
davon:	
- TF	14,18 m ²
- VF	13,72 m ²
- NUF	1274,93 m ²



Grundstücksfläche ca. 2.072 m²
Stellplätze 23 Stck.

Grundstücksfläche ca. 4.311 m²

<p>Architektur, Planung Projektsteuerung, Baumanagement</p> <p>Hegelstrasse 8 63628 Bad Soden - Salmünster Tel. 06056/2001 Fax 06056/2004 eMail: info@bensing-partner.de www.bensing-partner.de</p>	<p>Projekt Neubau eines FM Süderstrasse 19 27374 Visselhövede</p>	<p>Gezeichnet Cholewa</p> <p>Datum 11.01.2023</p>
	<p>Bauherr KIZ GmbH Hegelstrasse 8 63628 Bad Soden-Salmünster</p>	<p>Geprüft -</p> <p>Projektnummer 103493</p>
	<p>Plan Übersicht 3a</p>	<p>Maßstab 1:500</p> <p>Plannummer VE-03a</p>

Die Zeichnung und ihr Inhalt sind unser geistiges Eigentum. Sie dürfen ohne unsere Einwilligung weder vervielfältigt, Unbefugten zur Einsicht überlassen oder sonstige mitgeteilt, noch zu anderen Zwecken, als sie dem Empfänger anvertraut sind benutzt werden.