

Stellplatznachweis:

Wohnung:
Wohnungen - 3 Stück
1 Stellplatz je Wohnung erforderlich
3 Stück/1.0 = **3** notw. Stellplätze

Combi:
Verkaufsfläche - 2126,85 m²
gem. örtliche Bauvorschriften §2
1 Stellplatz je 20 m² VK-Fläche erforderlich
2126,85 m² : 20 m² = **106** notw. Stellplätze

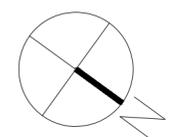
Apotheke:
Verkaufsfläche - 111,60 m²
gem. örtliche Bauvorschriften §2
1 Stellplatz je 35 m² VK-Fläche erforderlich
111,60 m² : 35 m² = **4** notw. Stellplätze

Optiker:
Verkaufsfläche - 65,60 m²
gem. örtliche Bauvorschriften §2
1 Stellplatz je 35 m² VK-Fläche erforderlich
65,60 m² : 35 m² = **2** notw. Stellplätze

Notwendige Stellplätze - **115**
Vorhandene Stellplätze - **116**

Aldi:
Verkaufsfläche ~1105 m²
gem. örtliche Bauvorschriften §2
1 Stellplatz je 20 m² VK-Fläche erforderlich
1105 m² : 20 m² = **56** notw. Stellplätze

Notwendige Stellplätze - **56**
Vorhandene Stellplätze - **63**



Bauvorhaben: Planung Grundstück Combi		Architekt: AGS Planungsgesellschaft mbH ARCHITEKTUR GUTACHTEN STADTPLANUNG 27374 Visselhövede, Celler Straße 60 Tel. 04281 9183750
Bauort: Geefhesstraße 9 27374 Visselhövede	Bauherr/in: -	Planverfasser: AGS Planungsgesellschaft mbH ARCHITEKTUR GUTACHTEN STADTPLANUNG 27374 Visselhövede, Celler Straße 60 Tel. 04281 9183750
Plannummer - Planname: Lageplan Combi	Mäßstab: 1:500	letzte Bearbeitung: 106.2023VN



ENTWURF

Ingo Bellmann Dipl.-Ing.
PLANUNGSBÜRO

Bremer Straße 41 · 27404 Zeven · Telefon 04281 / 9313-0

Planung Grundstück Aldi		Bauherr: ALDI Immobilien GmbH / Co. KG
Lageplan Aldi	Gezeichnet: Projekt / Bauort: 18.03.2022 HB Erweiterung Aldi-Markt	
Massstab: Datum: 1 : 500	Plan: B 102	27374 Visselhövede, Süderstr. 18
Projekt-Nr.: 682/22	Bauherr: -	Entwurfsverfasser: -