

Stellplatznachweis:

Wohnung:
Wohnungen - 3 Stück
1 Stellplatz je Wohnung erforderlich
3 Stück/1.0 = 3 notw. Stellplätze

Combi:
Verkaufsfläche - 2126,85 m²
gem. örtliche Bauvorschriften §2
1 Stellplatz je 20 m² VK-Fläche erforderlich
2126,85 m² : 20 m² = 106 notw. Stellplätze

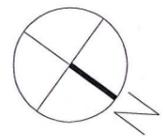
Apotheke:
Verkaufsfläche - 111,60 m²
gem. örtliche Bauvorschriften §2
1 Stellplatz je 35 m² VK-Fläche erforderlich
111,60 m² : 35 m² = 4 notw. Stellplätze

Optiker:
Verkaufsfläche - 65,60 m²
gem. örtliche Bauvorschriften §2
1 Stellplatz je 35 m² VK-Fläche erforderlich
65,60 m² : 35 m² = 2 notw. Stellplätze

Notwendige Stellplätze - 115
Vorhandene Stellplätze - 116

Aldi:
Verkaufsfläche ~1105 m²
gem. örtliche Bauvorschriften §2
1 Stellplatz je 20 m² VK-Fläche erforderlich
1105 m² : 20 m² = 56 notw. Stellplätze

Notwendige Stellplätze - 56
Vorhandene Stellplätze - 63



Bauvorhaben: Planung Grundstück Combi	
Bauort: Goethestraße 9 27374 Visselhövede	Architekt: AGS Planungsgesellschaft mbH ARCHITECTURE GUTACHTEN STADTPLANUNG 27374 Visselhövede, Celler Straße 60 Tel. 04282 9183750
Bauherr/in: -	Planverfasser: AGS Planungsgesellschaft mbH ARCHITECTURE GUTACHTEN STADTPLANUNG 27374 Visselhövede, Celler Straße 60 Tel. 04282 9183750
Plannummer - Planname: Lageplan Combi	Maßstab: 1:500 letzte Bearbeitung: 106.2023VN

ENTWURF

Ingo Bellmann Dipl.-Ing.
PLANUNGSBÜRO
Bremer Straße 41 · 27404 Zeven · Telefon 04281 / 9313-0

Planung Grundstück Aldi		Bauherr: ALDI Immobilien GmbH / Co. KG	
Lageplan Aldi			
Maßstab: Datum: 1 : 500 18.03.2022	Gezeichnet: Projekt / Bauort: HB Erweiterung Aldi-Markt 27374 Visselhövede, Süderstr. 18		
Projekt-Nr.: 682/22	Bauherr: -	Entwurfsverfasser: -	