



**STADT VISSELHÖVEDE**  
DIE BÜRGERMEISTERIN

**Sitzungsvorlage**

Lfd. Nr.: <b>073-2012</b>
Sachbearbeiter/in: Frau Arps Az.: 611-11 ar
Datum: 12.04.2012

**( X ) Presse – Erst ab Sitzungstermin zur Veröffentlichung freigegeben**

<b>A u s s c h u s s / G r e m i u m</b>	<b>Beratung</b>	<b>Datum</b>	<b>Abstimmung:</b>	<b>Z</b>
<b>Bauausschuss</b>	<b>öffentlich</b>	<b>23.04.2012</b>		
<b>Verwaltungsausschuss</b>	<b>nicht öffentlich</b>	<b>08.05.2012</b>		
<b>Rat</b>	<b>öffentlich</b>	<b>21.06.2012</b>		

**Tagesordnungspunkt:** 47. Flächennutzungsplan (Breich Am Hölln)  
a) Beschluss über die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Bürger nach der Auslegung  
b) Beschluss der 47. Flächennutzungsplanänderung

**Beschlussvorschlag:** a) Einzelbeschlüsse siehe Anlage  
b) Der Rat der Stadt Visselhövede beschließt aufgrund des § 1 (3) des Baugesetzbuches (BauGB) in Verbindung mit § 58 (2) Nr. 2 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) unter Berücksichtigung der unter a) gefaßten Beschlüsse die 47. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung. Der Bauleitplan ist zur Rechtskraft zu bringen.

**Sachverhalt:**

Die 47. Änderung des Flächennutzungsplanes (Bereich Am Hölln) hat vom 07.03. bis 10.04.2012 öffentlich ausgelegen. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden per E-mail oder Post von der Auslegung in Kenntnis gesetzt. Die Beteiligung der Bürger erfolgte am 24.11.2011 im Rahmen einer Versammlung im Ratssaal. Die PGN wird in der Sitzung zur Erörterung der Stellungnahmen und Abwägungen, die in der Anlage beigefügt sind, anwesend sein.

Im Auftrage

Behrens  
stv. Amtsleiterin

Zur Beratung freigegeben

Franka Strehse  
Bürgermeisterin

Anlage: Stellungnahmen mit Abwägung und Beschlussvorschlägen