



**STADT VISSELHÖVEDE**  
DIE BÜRGERMEISTERIN

**Sitzungsvorlage**

|                                 |
|---------------------------------|
| Lfd. Nr.: <b>085-2012</b>       |
| Sachbearbeiter/in:<br>Ute Grigo |
| Az.: 610-05 kö.                 |
| Datum: 04.05.2012               |

( X ) Presse – Erst ab Sitzungstermin zur Veröffentlichung freigegeben

| A u s s c h u s s / G r e m i u m                                    | B e r a t u n g  | D a t u m  | A b s t i m m u n g : | Z |
|--|------------------|------------|-----------------------|---|
| Stadtentwicklungs-,<br>Wirtschaftsförderungs- und<br>Kulturausschuss | nicht öffentlich | 15.05.2012 |                       |   |
| Verwaltungsausschuss   | nicht öffentlich | 29.05.2012 |                       |   |

**Tagesordnungspunkt:** **Stadtumbau West - Vorbereitende Untersuchungen und Antragstellung - Beauftragung von Träger-, Beratungs- und Planerleistungen**

**Beschlussvorschlag:** **Die BauBeCon Sanierungsträger GmbH, Bremen, wird auf der Grundlage ihres Angebotes vom 07.03.2012 mit der Erbringung der Leistungen für die Verfahrensbetreuung im Rahmen der Vorbereitenden Untersuchungen für das Untersuchungsgebiet „Stadtumbau-West – Kaserne“ beauftragt.**

**Die Finanzierung der überplanmäßigen Mittel soll aus der Leistung 03-30-01-02-02 „Verbunddorferneuerung Rosebruch“ erfolgen.**

**Sachverhalt:**

Unter der Sitzungsvorlagen-Nr. 215-2011 hat der Stadtrat im Dezember 2011 einstimmig beschlossen, aufgrund der Schließung der Kaserne Lehnshede die Aufnahme in das Förderprogramm Stadtumbau-West zu beantragen und dementsprechend notwendige „Vorbereitende Untersuchungen“ durchführen zu lassen.

Nachdem mit Posteingang vom 03.05.2012 vom Nds. Ministerium für Inneres und Sport (MI) antragsgemäß die Genehmigung zum Vorzeitigen Vorhabenbeginn vorgelegt wurde, kann nun die Beauftragung der erforderlichen Träger-, Beratungs- und Planungsleistungen für die Beantragung zur Aufnahme in das Förderprogramm „Stadtumbau-West“ erfolgen. Die BauBeCon Sanierungsträger GmbH, Bremen, hat mit Datum vom 07.03.2012 ein Angebot vorgelegt, das das gesamte Leistungsspektrum für die erforderlichen Leistungen umfasst. Das Angebot summiert bei einer Angebotssumme von 15.500 € netto (18.445 € brutto) und ist der Sitzungsvorlage beigelegt. Unter der Ziffer II wird der Leistungsumfang des Angebotes umfassend beschrieben. Die BauBeCon arbeitet inhaltlich mit der PGN, Rotenburg (W.), als Stadtplanungsbüro, zusammen. Die Leistungen der PGN sind in dem vorliegenden Angebot enthalten.

Nach Einschätzung des Nds. MI. orientiert sich die Höhe der Bezuschussung des städtischen Aufwandes auch an der Finanzkraft der Gemeinde. Dementsprechend ist von einer Förderung zwischen 50 – 60% auszugehen. Die Mittel stehen unter der Leistung 03-30-01-02-04 im Haushaltsplan z. T. zur Verfügung.

Die Bereitstellung der überplanmäßigen Restmittel wäre über die Leistung 03-30-01-02-02 „Verbunddorferneuerung Rosebruch“ möglich.

Die Antragstellung muss nach den Städtebauförderungsrichtlinien bereits zum 01.06.2012 beim Nds. Ministerium für Soziales, Frauen, Familie, Gesundheit und Integration vorgelegt werden. Da in der Kürze der Zeit nicht mehr alle erforderlichen Antragsunterlagen produziert werden können, wird dem Ministerium termingerecht ein Orientierungsantrag vorgelegt werden. Die nach der Richtlinie weiterhin vorzulegenden Unterlagen werden parallel erarbeitet und kurzfristig zu den Antragsunterlagen nachgereicht.

Im Auftrage

Gerd Köhnken  
Amtsleiter

Zur Beratung freigegeben

Franka Strehse  
Bürgermeisterin