



**STADT VISELHÖVEDE**  
DIE BÜRGERMEISTERIN

**Sitzungsvorlage**

Lfd. Nr.: <b>087-2012</b>
<b>Sachbearbeiter/in:</b> Gerd Köhnken Az.: 610-05 kö.
Datum: 07.05.2012

( X ) Presse – Erst ab Sitzungstermin zur Veröffentlichung freigegeben

A u s s c h u s s / G r e m i u m	Beraterung	Datum	Abstimmung:	Z
Stadtentwicklungs-, Wirtschaftsförderungs- und Kulturausschuss	öffentlich	15.05.2012		
Verwaltungsausschuss	nicht öffentlich	29.05.2012		

**Tagesordnungspunkt:** Verbunddorferneuerung Rosebruch - Dorfplatz in Rosebruch  
- Vorstellung der Planung

**Beschlussvorschlag:** Der konkreten Planung zur „Schaffung eines  
Dorfgemeinschaftsplatzes mit Grillhütte in Rosebruch“ wird  
zugestimmt.

**Sachverhalt:**

Mit Posteingang vom 08.05.2012 wurde die 46. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP), in der die Dorfplätze in Buchholz und Rosebruch dargestellt werden, vom Landkreis Rotenburg (Wümme) genehmigt.

Erst mit der genehmigten Änderung des FNP wurde die planungsrechtliche Möglichkeit zur Realisierung der Dorferneuerungsmaßnahme „*Schaffung eines Dorfgemeinschaftsplatzes mit Grillhütte in Rosebruch*“ geschaffen. Dementsprechend kann die Dorferneuerungsmaßnahme vom Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Niedersachsen (LGLN), Regionaldirektion Verden, erst jetzt positiv beschieden werden. Ein Förderantrag wurde noch nicht gestellt, wird aber derzeit vorbereitet. Nach Rücksprache mit dem Sachbearbeiter bei der LGLN ist davon auszugehen, dass die Bereitstellung von Fördermitteln für das laufende Jahr möglich ist.

Lediglich im Zusammenhang mit der durchgeführten FNP-Änderung ist das Projekt in den politischen Gremien grob vorgestellt worden. Eine konkrete Vorstellung der geplanten Grundstücksgestaltung des Platzes sowie der Grillhütte durch das Bau- und Umweltamt soll nun nachgeholt werden. Die eingeschätzten Kosten für das Gesamtprojekt belaufen sich auf rd. 23.000 €. Wesentliche Teile der Bauarbeiten werden aus den Reihen der Rosebrucher Bevölkerung in Eigenleistung durchgeführt.

Im Auftrage

Gerd Köhnken  
Amtsleiter

Zur Beratung freigegeben

Franka Strehse  
Bürgermeisterin

