



STADT VISSELHÖVEDE
DIE BÜRGERMEISTERIN

Sitzungsvorlage

Lfd. Nr.: 161-2012
Sachbearbeiter/in: Olaf Jungnitz Az.: 232.020 Hoyer/Finke
Datum: 03.09.2012

(X) Presse – Erst ab Sitzungstermin zur Veröffentlichung freigegeben

A u s s c h u s s / G r e m i u m	B e r a t u n g	D a t u m	A b s t i m m u n g :	Z
Verwaltungsausschuss	nicht öffentlich	11.09.2012		
Rat	öffentlich	04.10.2012		

Tagesordnungspunkt: Grundstücksverkauf Straßenanteil Rudolf-Diesel-Straße

Beschlussvorschlag: Die Stadt Visselhövede verkauft an die Unternehmensgruppe Hoyer, Rudolf-Diesel-Straße 1, ein noch nicht vermessenes Teilstück aus Flurstück 65/87 Flur 5 Gemarkung Visselhövede mit einer Größe von ca. 1.000 m² (Teilstück der Rudolf-Diesel-Straße). Der Kaufpreis beträgt 10,00 EUR/m². Alle mit dem Kaufvertrag zusammenhängenden Kosten trägt der Käufer. Der Schmutzwasserkanal wird dementsprechend angepasst. Das Entwidmungsverfahren für diesen Bereich ist durchzuführen. Der B-Plan ist anzupassen.

Sachverhalt:

Die Unternehmensgruppe Hoyer plant auf ihrem Betriebsgelände Rudolf-Diesel-Straße 1 diverse bauliche Erweiterungen und stößt damit in Teilbereichen an seine Grenzen. Sie möchten daher die Park- und Zufahrtsflächen erweitern und den Zufahrtsverkehr über eine Toranlage mit Pfortner neu ordnen. Dafür möchten sie den hinteren Teil der Rudolf-Diesel-Straße kaufen.

Die Firma Juwel-Ladenbau GmbH als gegenüberliegender Anlieger wurde beteiligt und hat nichts gegen einen Verkauf und die Erstellung einer Toranlage einzuwenden.

Der verkaufte Teil muss dementsprechend entwidmet und zur Gewerbefläche verändert werden.

Im Auftrage

Zur Beratung freigegeben

Franka Strehse
Bürgermeisterin

