



**STADT VISSELHÖVEDE**  
DIE BÜRGERMEISTERIN

**Sitzungsvorlage**

Lfd. Nr.: <b>173-2012</b>
Sachbearbeiter/in: Frau Arps Az.: 611-21 ar
Datum: 12.09.2012

**( X ) Presse – Erst ab Sitzungstermin zur Veröffentlichung freigegeben**

<b>A u s s c h u s s / G r e m i u m</b>	<b>Beratung</b>	<b>Datum</b>	<b>Abstimmung:</b>	<b>Z</b>
<b>Bauausschuss</b>	<b>öffentlich</b>	<b>25.09.2012</b>		
<b>Verwaltungsausschuss</b>	<b>nicht öffentlich</b>	<b>02.10.2012</b>		
<b>Rat</b>	<b>öffentlich</b>	<b>04.10.2012</b>		

**Tagesordnungspunkt:** **Bebauungsplan Nr. 71 "Biogasanlage Schwitschen"**  
a) **Beschluß über die eingegangenen Stellungnahmen**  
b) **Satzungsbeschluss mit örtlichen Bauvorschriften**

**Beschlussvorschlag:**  
a) **siehe Anlagen**  
b) **Der Rat der Stadt Visselhövede beschließt aufgrund des § 1 (3) und des § 10 des Baugesetzbuches, des § 84 der neuen Niedersächsischen Bauordnung sowie der §§ 10 und 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes den Bebauungsplan Nr. 71 „Biogasanlage Schwitschen“ als Satzung mit örtlichen Bauvorschriften und Begründung.**

**Sachverhalt:**

Der Entwurf des Bebauungsplanes hat vom 30.07. - 31.08.2012 öffentlich ausgelegen. Die eingegangenen Schreiben gehen aus der Anlage hervor.

Im Auftrage

Köhnken  
Bauamtsleiter

Zur Beratung freigegeben

Franka Strehse  
Bürgermeisterin

Anlagen: eingegangene Stellungnahmen mit Abwägungs- und Beschlußvorschläge