



**STADT VISSELHÖVEDE**  
DIE BÜRGERMEISTERIN

**Sitzungsvorlage**

Lfd. Nr.: <b>176-2012</b>
<b>Sachbearbeiter/in:</b> Gerd Köhnken Az.: 610-05 kö
Datum: 12.09.2012

**( X ) Presse – Erst ab Sitzungstermin zur Veröffentlichung freigegeben**

<b>A u s s c h u s s / G r e m i u m</b>	<b>Beratung</b>	<b>Datum</b>	<b>Abstimmung:</b>	<b>Z</b>
<b>Stadtentwicklungs-, Wirtschaftsförderungs- und Kulturausschuss</b>	<b>öffentlich</b>	<b>24.09.2012</b>		
<b>Verwaltungsausschuss</b>	<b>nicht öffentlich</b>	<b>02.10.2012</b>		

**Tagesordnungspunkt:** Stadtsanierung Visselhövede - Stadtkern - weitere private Modernisierungsvorhaben

**Beschlussvorschlag:** Die privaten Modernisierungsmaßnahmen „Bahnhofstraße 5“, „Burgstraße 11“, „Große Straße 7“, „Marktplatz 5“, „Wiesenstraße 20“ und „Wiesenstraße 22“ werden in die Wirtschaftsplanung 2012 für die „Sanierungsmaßnahme Stadtkern“ aufgenommen.

**Sachverhalt:**

Unter der Vorlage-Nr. 214-2011 haben die politischen Gremien für die „Sanierungsmaßnahme Stadtkern“ die Wirtschaftsplanung für das Jahr 2012 zustimmend zur Kenntnis genommen. In der Wirtschaftsplanung sind u. a. die „privaten Modernisierungsmaßnahmen“ aufgeführt, deren Vertragsabschluss oder Maßnahmedurchführung in 2012 geplant sind. Mit dem Zustimmungsbeschluss werden Verwaltung und Sanierungsträger ermächtigt, konkrete Modernisierungsverträge zu schließen und Förderzusagen zu machen.

Nun meldeten sich in der jüngsten Vergangenheit verschiedene Interessenten und baten um die Gewährung von Sanierungsmitteln, bzw. um die Abschlüsse von Modernisierungsverträgen, da sie kurzfristig Sanierungsmaßnahmen an ihren Gebäuden durchführen lassen möchten. Es handelt sich dabei um die nachfolgenden Grundstücke: Bahnhofstraße 5, Burgstraße 11, Große Straße 7, Marktplatz 5, Wiesenstraße 20 und Wiesenstraße 22.

Da die Objekte in der laufenden Wirtschaftsplanung noch nicht enthalten sind, bedarf es eines zustimmenden Beschlusses der politischen Gremien, die Projekte in die Wirtschaftsplanung aufzunehmen, um die Verwaltung und den Sanierungsträger zu ermächtigen, mit den Antragstellern in nähere Verhandlungen einzutreten.

Im Auftrage

Gerd Köhnken  
Bauamtsleiter

Zur Beratung freigegeben

Franka Strehse  
Bürgermeisterin

