



Stadt Visselhövede

N i e d e r s c h r i f t

über die 4. Sitzung des Rates der Stadt Visselhövede am 21.06.2012 im Haus der Bildung

Beginn: 18:00 Uhr (nicht öffentliche Ratsinfo um 17 Uhr)

Ende: 19:15 Uhr

Teilnehmer:

Ratsmitglieder

Ratsvorsitzender	Herr Heinz-Friedrich Carstens	
Bürgermeisterin	Frau Franka Strehse	
1. Stv. Bürgermeister	Herr Hermann Bergmann	
2. Stv. Bürgermeister	Herr Eckhard Langanke	
Beigeordneter	Herr Willi Bargfrede	
Ratsherr	Herr Michael Beyer	
Ratsherr	Herr Torsten Burmester	
Beigeordneter	Herr Dieter Carstens	
Beigeordneter	Herr Lothar Cordts	
Ratsfrau	Frau Iris Fedderke	
Ratsherr	Herr Heinz-Hermann Gerken	
Ratsherr	Herr Matthias Grube	
Ratsherr	Herr Rolf Guder	fehlt entschuldigt
Ratsfrau	Frau Pamela Helmke	
Ratsfrau	Frau Monja Hörl	
Ratsfrau	Frau Astrid Kirmeß	
Ratsfrau	Frau Dagmar Kühnast	
Ratsfrau	Frau Ulrike Meier-Sander	
Beigeordneter	Herr Tam Ofori-Thomas	
Beigeordnete	Frau Annegret Pralle	
Beigeordneter	Herr Enno Precht	
1. Stv. Ratsvorsitzender	Herr Jörn Riedel-Vollmer	
Ratsfrau	Frau Christine Schiller	
2. Stv. Ratsvorsitzende	Frau Hedwig Schmidt	
Ratsherr	Herr Joachim Schulz-tom Felde	
Ratsherr	Herr Frank Uhrhammer	
Ratsherr	Herr Henning Vollmer	

Verwaltung

Stadtamtsrat	Herr Günter Claus
Protokollführerin	Frau Ute Grigo
Verw.-Ang.	Herr Gerd Köhnken
Gleichstellungsbeauftragte	Frau Beate Städter
Stadtoberamtsrat	Herr Klaus Twiefel

Presse

Rotenburger Rundschau	Herr Thomas Hartmann
Rotenburger Kreiszeitung	Herr Jens Wieters

Zuhörer 2

<u>Vorl. Nr.</u>	<u>TOP</u>	<u>Tagesordnung öffentlicher Teil</u>
	1	Eröffnung der Sitzung des Rates, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung der anwesenden Ratsmitglieder und der Beschlussfähigkeit, Vorstellung einiger neuer MitarbeiterInnen
	2	Feststellung der Tagesordnung
	3	Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 21.03.2012
	4	Einwohnerfragestunde
	5	Bericht der Bürgermeisterin
073-2012	6	47. Flächennutzungsplan (Bereich Am Hölln) a) Beschluss über die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Bürger nach der Auslegung b) Beschluss der 47. Flächennutzungsplanänderung
074-2012	7	Bebauungsplan Nr. 68 "Am Hölln" in Hiddingen a) Beschluss über die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Bürger nach der Auslegung b) Satzungsbeschluss
075-2012	8	48. Änderung des Flächennutzungsplanes (Bereich Biogasanlage Ottingen) a) Beschluss über die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Bürger nach der Auslegung b) Beschluss der 48. Flächennutzungsplanänderung
076-2012	9	Bebauungsplan Nr. 69 "Biogas Ottingen" a) Beschluss über die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Bürger nach der Auslegung b) Satzungsbeschluss
083-2012/1	10	Stellungnahme zum Entwurf des 4. Nahverkehrsplanes 2013-2017 für den Landkreis Rotenburg
094-2012	11	1. Satzung zur Änderung der Vergnügungssteuersatzung der Stadt Visselhövede
065-2012	12	Genehmigung eines Logos für die Oberschule Visselhövede
106-2012	13	1. Änderung der Satzung über Betrieb und Benutzung von Kindertagesstätten in der Stadt Visselhövede vom 23.06.2010
107-2012	14	Vereinbarung über die Umsetzung der Freistellung von den Gebühren (Elternbeiträgen) für die Betreuung im vorletzten Kindergartenjahr vor der Einschulung durch den Landkreis Rotenburg (Wümme)
084-2012/1	15	Unterhaltungsverband Lehrde - Wahl der Mitglieder des Ausschusses und der Stellvertreter
123-2012	16	Umbesetzung der Mitgliederversammlung im Touristikverband Landkreis Rotenburg (TouROW) durch die Stadt Visselhövede
	17	Anfragen der Ratsmitglieder, Mitteilungen der Verwaltung
	18	Ort und Zeit der nächsten Sitzung: Donnerstag, 04.10.2012, 19 Uhr, Haus der Bildung
	19	Einwohnerfragestunde max. 15 Min.

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung des Rates, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung der anwesenden Ratsmitglieder und der Beschlussfähigkeit, Vorstellung einiger neuer MitarbeiterInnen

Nach der nicht öffentlichen Rats-Infoveranstaltung zur Planung eines Baggerparks im Gewerbegebiet eröffnet der **Ratsvorsitzende Carstens** um 18:07 Uhr die öffentliche Ratssit-

zung.

Frau Strehse begrüßt sechs neue MitarbeiterInnen der Stadtverwaltung und stellt sie der Öffentlichkeit vor.

2. Feststellung der Tagesordnung

Gegen die Tagesordnung bestehen keine Einwände.

3. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 21.03.2012

Herr Precht und **Herr Bargfrede** äußern sich kritisch zu einigen Aussagen der Bürgermeisterin bzw. der im Protokoll der vergangenen Sitzung festgehaltenen Äußerungen.

Die Niederschrift der Sitzung des Rates vom 21.03.2012 wird einstimmig genehmigt.

4. Einwohnerfragestunde

- kein Bedarf -

5. Bericht der Bürgermeisterin

Frau Strehse geht in ihrem Bericht kurz auf aktuelle Beschlüsse und wichtige Angelegenheiten der Stadt ein. Insbesondere zum Thema „Rabattenpflege“ betont sie nochmals, dass die notwendigen Arbeiten nicht durch das Bauhofpersonal allein abzudecken sei; sie bittet die Pressevertreter öffentlich die Bürger aufzufordern, falls möglich, Eigeninitiative zu ergreifen.

073-2012

6. 47. Flächennutzungsplan (Bereich Am Hölln)

a) Beschluss über die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Bürger nach der Auslegung

b) Beschluss der 47. Flächennutzungsplanänderung

Zunächst gibt es zu den Sitzungsvorlagen 073-2012 und 074-2012 Wortbeiträge der Fraktionsvorsitzenden.

Herr D. Carstens erläutert, dass es bezüglich der Weiterverwendung der ehemaligen Bundeswehrliegenschaft im Bereich „Am Hölln“ erhebliche Unruhe gegeben habe. Durch eine frühe öffentliche Info-Veranstaltung in Hiddingen habe die Thematik jedoch durch Herrn Krippendorf von der Fa. Hazard Control näher erläutert und versachlicht werden können. Normalerweise sei eine solche Veranstaltung im Rahmen einer Bauleitplanung nicht notwendig. In diesem Fall habe sie sich jedoch als sehr dienlich erwiesen. Mit der Fa. Hazard Control, so Herr Carstens, sei eine gute Weiternutzung für die Immobilie gefunden. Er bittet um Zustimmung zu dieser Vorlage und der Vorlage 074-2012.

Herr Precht bringt erneut zum Ausdruck, dass er von Anfang an mit dem Verfahren unzufrieden gewesen sei; Alternativen seien nie vorgestellt worden. Zudem sei der Standort nicht geeignet; eine solche Firma gehöre eher ins Gewerbegebiet. Er äußert die Befürchtung, dass die Konsequenzen bei einem möglichen Unglücksfall bei diesem Kampfmittelunternehmen erheblich wären und erinnert hierbei an den Brandschaden auf dem Recyclinghof im Gewerbegebiet.

Herr Cordts schließt sich den Ausführungen von Herrn D. Carstens an und widerspricht den Äußerungen von Herrn Precht, die seiner Meinung nach nicht sachlich seien. Mit dem Unternehmen sei ein geeigneter Nutzer für das Gelände gefunden. Man könne und solle froh sein, jemanden gefunden zu haben; denn die Bewerber hätten schließlich auch nicht „Schlange gestanden“. Dieses Unternehmen als Kampfmittelbeseitigungsunternehmen zu

bezeichnen sei maßlos übertrieben.

Der Rat folgt bei seiner Prüfung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Trägern der öffentlichen Belange sowie der Öffentlichkeit den Abwägungsempfehlungen des Verwaltungsausschusses vom 08.05.2012 und entscheidet en bloc zu a) und b).

- a) Einzelbeschlüsse (siehe Anlage zur Vorlage)
- b) Der Rat der Stadt Visselhövede beschließt aufgrund des § 1 (3) des Baugesetzbuches (BauGB) in Verbindung mit § 58 (2) Nr. 2 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) unter Berücksichtigung der unter a) gefassten Beschlüsse die 47. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung. Der Bauleitplan ist zur Rechtskraft zu bringen.

Ja 23 Nein 3 Enthaltung 0

074-2012

7. Bebauungsplan Nr. 68 "Am Hölln" in Hiddingen

a) Beschluss über die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Bürger nach der Auslegung

b) Satzungsbeschluss

Der Rat folgt bei seiner Prüfung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Trägern der öffentlichen Belange sowie der Öffentlichkeit den Abwägungsempfehlungen des Verwaltungsausschusses vom 08.05.2012 und entscheidet en bloc zu a) und b).

- c) Einzelbeschlüsse (siehe Anlage zur Vorlage)
- d) Der Rat der Stadt Visselhövede beschließt aufgrund der §§ 1 (3) und 10 (1) des Baugesetzbuches (BauGB) in Verbindung mit § 58 (2) Nr. 2 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) unter Einarbeitung der vorherigen Beschlüsse den Bebauungsplan Nr. 68 „Am Hölln“ mit Begründung. Der Bauleitplan ist zur Rechtskraft zu bringen.

Ja 23 Nein 3 Enthaltung 0

075-2012

8. 48. Änderung des Flächennutzungsplanes (Bereich Biogasanlage Ottingen)

a) Beschluss über die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Bürger nach der Auslegung

b) Beschluss der 48. Flächennutzungsplanänderung

Bei den Vorlagen 075-2012 und 076-2012 handelt es sich um den Neubau einer Biogasanlage im Bereich Ottingen, so **Herr D. Carstens**. Man habe bisher die Zustimmung zu entsprechenden anderen Anlagen gegeben und werde so nun auch bei diesem Projekt verfahren. Chancengleichheit müsse für alle gelten. Durch das Energie-Einspeise-Gesetz würden diese Anlagen hoch subventioniert und können dadurch profitabel gefahren werden. Diese Möglichkeiten müsse man auch den Landwirten geben.

Herr Cordts spricht sich erneut gegen die Vermaischung von landwirtschaftlichen Flächen aus; für ihn sei die Grenze an Neubauten inzwischen erreicht.

Auch **Herr Grube** äußert sich kritisch zum Thema und zitiert den Träger des alternativen Nobelpreises, Herrn Michael Succow, der das Vorantreiben der Vermaischung der Landschaft im Namen der Ökoenergie für subventionierte Unvernunft hält. Mais fördere, so Herr Grube, die Erosion, zerstöre die Bodenfruchtbarkeit und den Humus, erfordere viel Kunstdünger und biete nur wenigen Organismen Lebensraum.

Auch **Frau Schmidt** appelliert an die Bauern, über andere Pflanzen als Mais nachzudenken. Man werde nicht einfach jedem weiteren Bau einer Biogasanlage bedenkenlos zustimmen. Es stecke noch viel Entwicklungspotenzial in den Biogasanlagen.

Der Rat folgt bei seiner Prüfung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Trägern der öffentlichen Belange sowie der Öffentlichkeit den Abwägungsempfehlungen des Verwaltungsausschusses vom 08.05.2012 und entscheidet en bloc zu a) und b).

- e) Einzelbeschlüsse (siehe Anlage zur Vorlage)
- f) Der Rat der Stadt Visselhövede beschließt aufgrund des § 1 (3) des Baugesetzbuches (BauGB) in Verbindung mit § 58 (2) Nr. 2 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) unter Berücksichtigung der unter a) gefaßten Beschlüsse die 48. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung. Der Bauleitplan ist zur Rechtskraft zu bringen.

Ja 22 Nein 3 Enthaltung 1

076-2012

9. Bebauungsplan Nr. 69 "Biogas Ottingen"

a) Beschluss über die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Bürger nach der Auslegung

b) Satzungsbeschluss

=

Der Rat folgt bei seiner Prüfung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Trägern der öffentlichen Belange sowie der Öffentlichkeit den Abwägungsempfehlungen des Verwaltungsausschusses vom 08.05.2012 und entscheidet en bloc zu a) und b).

- g) Einzelbeschlüsse (siehe Anlage zur Vorlage)
- h) Der Rat der Stadt Visselhövede beschließt aufgrund der §§ 1 (3) und 10 (1) des Baugesetzbuches (BauGB) in Verbindung mit § 58 (2) Nr. 2 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) unter Einarbeitung der vorherigen Beschlüsse den Bebauungsplan Nr. 69 „Biogas Ottingen“ mit Begründung. Der Bauleitplan ist zur Rechtskraft zu bringen.

Ja 23 Nein 2 Enthaltung 1

083-2012/1

10. Stellungnahme zum Entwurf des 4. Nahverkehrsplanes 2013-2017 für den Landkreis Rotenburg

Zu dem vorgelegten Entwurf des 4. Nahverkehrsplanes 2013-2017 gibt die Stadt Visselhövede folgende Hinweise:

- Trotz erkennbarer Verbesserungen im Entwurf des 4. Nahverkehrsplanes bedürfen die angebotenen Verkehrsleistungen des ÖPNV sowie des SPNV im Bereich Visselhövede kontinuierlich weiterer Optimierung. Dies gilt insbesondere auch für die auf Seite 60 genannten Ortsteile Ottingen und Buchholz. Auf entsprechende Hinweise zu vorgehenden Nahverkehrsplänen wird in diesem Zusammenhang verwiesen.
- Aufgrund der hohen Ein- und Auspendlerzahlen zwischen dem Hei-

dekreis und Visselhövede (Seite 26) sollte geprüft werden, ob nicht insbesondere eine Busverbindung nach Walsrode eingerichtet werden kann, die auch die Verbindung nach Hannover deutlich verbessern würde.

Zusätzlich gilt es auch, die Verbindung nach Verden und Soltau zu verbessern, in einem einheitlichen Tarifsystem.

- Zwecks Unterstützung der Bemühungen der Stadt Visselhövede, den Bahnhof barrierefrei zu erneuern, sollte die Priorität auf Seite 115 auf „Hoch“ geändert werden.
- Die Stadt Visselhövede wünscht die Aufnahme in den VBN Verkehrsverbund Bremen Niedersachsen.

Ja 26 Nein 0 Enthaltung 0

094-2012

11. 1. Satzung zur Änderung der Vergnügungssteuersatzung der Stadt Visselhövede

Die 1. Satzung zur Änderung der Vergnügungssteuersatzung der Stadt Visselhövede wird in der (dem urschriftlichen Protokoll) als Anlage beigefügten Fassung beschlossen.

Ja 26 Nein 0 Enthaltung 0

065-2012

12. Genehmigung eines Logos für die Oberschule Visselhövede

Das Logo der Oberschule Visselhövede kann verwendet werden. Sämtliche diesbezüglich entstehenden Kosten hat Oberschule Visselhövede selbst aufzubringen.

Ja 25 Nein 0 Enthaltung 1

106-2012

13. 1. Änderung der Satzung über Betrieb und Benutzung von Kindertagesstätten in der Stadt Visselhövede vom 23.06.2010

Aufgrund der §§ 10 und 111 Nds. Kommunalverfassungsgesetz (NkomVG) sowie §§ 1 und 5 Nds. Kommunalabgabengesetz (NKAG) in den zur Zeit gültigen Fassungen, wird die 1. Satzung zur Änderung der Satzung über den Betrieb und Benutzung von Kindertagesstätten in der Stadt Visselhövede vom 23.06.2010 wie folgt beschlossen:

Artikel 1

Im § 8 wird der Absatz 9 wie folgt hinzugefügt: Sofern die Gebühren von Dritten (z.B. Land Niedersachsen oder Landkreis Rotenburg (Wümme)) übernommen werden, wird keine Gebühr erhoben.

Artikel 2

Diese Satzung tritt zum 01.08.2012 in Kraft.

Ja 26 Nein 0 Enthaltung 0

107-2012

14. Vereinbarung über die Umsetzung der Freistellung von den Gebühren (Elternbeiträgen) für die Betreuung im vorletzten Kindergartenjahr vor der Einschulung durch den Landkreis Rotenburg (Wümme)

Der Vereinbarung zwischen dem Landkreis Rotenburg (Wümme) und der Stadt Visselhövede gemäß Anlage wird zugestimmt.

Ja 26 Nein 0 Enthaltung 0

084-2012/1

15. Unterhaltungsverband Lehrde - Wahl der Mitglieder des Ausschusses und der Stellvertreter

Als Mitglieder für den Ausschuss des Unterhaltungsverbandes Lehrde werden benannt:

Nanett von Nesselrode
Gut Kettenburg
27374 Visselhövede

Rüdiger Voigt
Lehrden 3
27374 Visselhövede

Als stellvertretende Mitglieder für den Ausschuss des Unterhaltungsverbandes Lehrde werden benannt:

Konstantin Stolzenberg
Celler Str. 10
27374 Visselhövede

Heinrich Freytag
Wehnsen 5
27374 Visselhövede

Ja 26 Nein 0 Enthaltung 0

123-2012

16. Umbesetzung der Mitgliederversammlung im Touristikverband Landkreis Rotenburg (TouROW) durch die Stadt Visselhövede

Herr Ulf Timmann wird als Nachfolger von Frau Hedwig Schmidt (Vertreter des Bündnis 90/Die Grünen) in der Mitgliederversammlung des Touristikverbandes Landkreis Rotenburg (TouROW) durch die Stadt Visselhövede benannt.

Ja 26 Nein 0 Enthaltung 0

17. Anfragen der Ratsmitglieder, Mitteilungen der Verwaltung

17.1. Herr Köhnken informiert kurz zum Thema „VfL / Erbbaurecht“.

18. Ort und Zeit der nächsten Sitzung: Donnerstag, 04.10.2012, 19 Uhr, Haus der Bildung

19. Einwohnerfragestunde max. 15 Min.

- kein Bedarf -

Heinz-Friedrich Carstens
Vorsitzender

Franka Strehse
Bürgermeisterin

Ute Grigo
Protokoll