



STADT VISSELHÖVEDE
DIE BÜRGERMEISTERIN

Sitzungsvorlage

Lfd. Nr.: 160-2013
Sachbearbeiter/in: Olaf Jungnitz Az.: 3/38/232.020 Köster u.a. Datum: 23.08.2013

(X) Presse – Erst ab Sitzungstermin zur Veröffentlichung freigegeben

A u s s c h u s s / G r e m i u m	B e r a t u n g	D a t u m	A b s t i m m u n g :	Z
Verwaltungsausschuss	nicht öffentlich	03.09.2013		
Rat	öffentlich	26.09.2013		

Tagesordnungspunkt: Verkauf Wirtschaftsweg Gemarkung Schwitschen (Flst 49 und 88/63)

Beschlussvorschlag: Die Stadt Visselhövede verkauft an die Interessenten Bernd Pralle, Ostendestraße 15, Ralf Seyer-Carstens, Sophienstraße 5, 29664 Walsrode und Alexander Köster, Hauptstraße 24 je den Teilbereich des Wirtschaftsweges, der durch die Grundstücke der einzelnen verläuft. Der Kaufpreis beträgt 2,00 EUR/m². Alle mit dem Kaufvertrag zusammenhängenden Kosten tragen die Käufer. Der Weg wird entwidmet.

Sachverhalt:

Herr Bernd Pralle hat Interesse bekundet, ein Teilstück des in der Anlage ersichtlichen Wirtschaftsweges, welches zwischen seinen Flurstücken liegt, zu kaufen. Der Wirtschaftsweg ist tatsächlich nicht mehr vorhanden und somit derzeit auch nicht als solcher nutzbar. Sein Angebot liegt bei höchstens 2,00 EUR/m². Da dieser Weg insgesamt 3 Anlieger hat, wurden die anderen drei Anlieger dazu angehört. Die Anlieger Ralf Seyer-Carstens und Alexander Köster haben bei der Anhörung ebenfalls Interesse bekundet, die Teilbereiche, die zwischen ihren Grundstücken verlaufen für den Preis von 2,00 EUR/m², zu kaufen. Der Wirtschaftsweg, der derzeit nicht mehr als solcher genutzt wird, könnte somit in einem Zuge ganz verkauft werden. Die einzelne Anfahrbarkeit der Grundstücke ist weiterhin gegeben.

Der Ortsrat Schwitschen hat sich in seiner Sitzung am 24.06.2013 mit der Verkaufsanfrage beschäftigt und hat einstimmig einem Verkauf zugestimmt, soweit nicht andere Anlieger widersprechen.

Im Auftrage

Zur Beratung freigegeben

Franka Strehse
Bürgermeisterin

