



STADT VISSELHÖVEDE
DER BÜRGERMEISTER

Sitzungsvorlage

Lfd. Nr.: **034-2016**

Sachbearbeiter/in:

Frau Arps

Az.: 611-12 ar

Datum: 25.02.2016

(X) Presse – Erst ab Sitzungstermin zur Veröffentlichung freigegeben

A u s s c h u s s / Gremium	Beratung	Datum	Abstimmung:	Z
Bauausschuss	öffentlich	03.03.2016	a) 7:0:0 b) 6:0:1 c) 6:0:1	Kg
Verwaltungsausschuss	nicht öffentlich	10.03.2016	zu a)-c) 8:0:0	UG
Rat	öffentlich	17.03.2016	zu a),b) und c) 20:0:0	Kg

Tagesordnungspunkt: Bebauungsplan Nr. 76 "Gewerbe- und Mischgebiet Verdener Straße"

- a) Beschluss über die Stellungnahmen der Behörden, sonstiger Träger öffentlicher Belange und Bürger nach der öffentlichen Auslegung
b) Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB
c) Inkraftsetzung

Beschlussvorschlag:

- a) Die in der Anlage empfohlenen Beschlüsse (ggf. mit Änderung) sollen umgesetzt werden.
b) Aufgrund der §§ 1 Abs. 3, 10 und 13 a des Baugesetzbuches (BauGB) in Verbindung mit § 58 Abs. 2 des Nds. Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG), wird unter Berücksichtigung der unter a) gefassten Beschlüsse der Bebauungsplan Nr. 76 „Gewerbe- und Mischgebiet Verdener Straße“ als Satzung sowie die Begründung beschlossen.
c) Der Bebauungsplan soll zur Rechtskraft gebracht werden.

Sachverhalt:

Gem. Beschluss des VA vom 13.10.2015 wurde der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 76 „Gewerbe- und Mischgebiet Verdener Straße“ vom 02.11. – 01.12.2015 öffentlich ausgelegt. Gleichzeitig wurden die Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange beteiligt.

Die eingegangenen Stellungnahmen mit Anregungen gehen aus der Anlage hervor.

Im Auftrage

Köhnken
Bauamtsleiter

Zur Beratung freigegeben

Ralf Goebel
Bürgermeister

Anlage: Stellungnahmen mit Abwägung und Beschlussempfehlungen