



**STADT VISSELHÖVEDE  
DER BÜRGERMEISTER**

**Sitzungsvorlage**

Lfd. Nr.: **128-2021**

Sachbearbeiter/in:  
Daniel Böhmer

Az.:

Datum: 07.06.2021

Beratungsfolge Gremium	Beratung / Status	Sitzungsdatum	Beschluss:	Z
<b>Ausschuss für Soziales, Sport, Kultur, Senioren und Jugend</b>	öffentlich	08.07.2021	<b>7:0:0</b>	Hg
<b>Bauausschuss und Stadtentwicklung</b>	öffentlich	15.07.2021	<b>a) 4:0:3 b) 6:0:1 c) 7:0:0</b>	Hg
<b>Verwaltungsausschuss</b>	nicht öffentlich	20.07.2021	<b>a) 5:1:1 b) 5:1:1 c) 7:0:0</b>	Hg

**Tagesordnungspunkt:**

**Vorstellung Entwurfsplanung Jugendtreff im ehem. Gastrobereich des Hallenbades**

**Beschlussvorschlag:**

**Der durch das Architekturbüro M. Menzel vorgestellten Entwurfsplanung für die zukünftige Umnutzung des ehemaligen Gastrobereiches im Hallenbad für**

- a) den zukünftigen Jugendtreff,**
- b) einen möglichen Mehrzweckraum im ehem. Speisesaal und**
- c) die öffentliche, barrierefreie WC-Anlage**

**zur Planung der weiteren Leistungsphasen wird zugestimmt.**

**Sachverhalt:**

Die Entwurfsplanung und Kostenschätzung zur Umsetzung einer möglichen Nutzungsänderung des ehemaligen Gastrobereiches des städtischen Hallenbades wird durch das Architekturbüro M. Menzel vorgestellt und erläutert.

Die mögliche Nutzungsänderung der derzeit brach liegenden Gebäudebestandteile des Hallenbades wurden dabei in drei mögliche Nutzungsbereiche unterteilt.

**Mögliche Nutzungseinheiten:**

- a) Zukünftiger Jugendtreff,
- b) möglicher Mehrzweckraum im ehem. Speisesaal und
- c) öffentliche, barrierefreie WC-Anlage

Bei einer Zustimmung der möglichen Umnutzung wird die Nutzungsänderung beim Landkreis ROW beantragt und die entsprechende Ausführungsplanung inkl. Vergabe vorbereitet.

Eine Förderung durch den Landkreis ROW für das Projekt Jugendtreff mit einem maximalen Zuschuss von bis zu 20% der baulichen Maßnahme ist möglich. Entsprechende Anträge müssen bis spätestens zum 15.08. des Vorjahres gestellt werden.

Unter Produkt 011200 stehen 90 T€ zur Verfügung. Ein möglicher Deckungsvorschlag kann aus dem Produkt 010203 Breitbandausbau LK ROW erfolgen, da der Mittelabruf erst in 2022 erfolgen soll.

Im Auftrag

Gerd Köhnken  
Bereichsleiter Bauamt

Zur Beratung freigegeben

Ralf Goebel  
Bürgermeister