



**STADT VISSELHÖVEDE  
DER BÜRGERMEISTER**

**Sitzungsvorlage**

Lfd. Nr.: **218-2021**

Sachbearbeiter/in:

Frau Arps

Az.: 611-11 ar

Datum: 12.10.2021

Beratungsfolge Gremium	Beratung / Status	Sitzungsdatum	Beschluss:	Z
Ortsrat Wittorf	öffentlich	ohne Sitzung	<b>z. Kts.</b>	Hg
Bauausschuss und Stadtentwicklung	öffentlich	21.10.2021	<b>7:0:0</b>	Hg
Verwaltungsausschuss	nicht öffentlich	28.10.2021	<b>7:0:0</b>	Hg

**Tagesordnungspunkt:**

**56. Änderung des Flächennutzungsplanes, Teilplan 4, Wittorf**

**- Zustimmung**

**- frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit**

**Beschlussvorschlag:**

Den Entwürfen der 56. Änderung des Flächennutzungsplanes und Begründung wird zugestimmt. Sie sollen Grundlage für die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung in Form einer Auslegung sein. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind zu beteiligen.

**Sachverhalt:**

Am 28.01.2021 hat der Verwaltungsbeschluss zugestimmt, dass der Flächennutzungsplan im Bereich Wittorf, Zum Dicken Holz, geändert werden soll. Der Auftrag für die Bauleitplanung wurde am 05.08.2021 an das Büro NWP, Oldenburg, vergeben. Nun liegt der Entwurf der Änderung und der Begründung vor.

Eine Vertretung des Planungsbüros wird die Flächennutzungsplanänderung im Bauausschuss und Stadtentwicklung vorstellen.

Im Auftrag

Köhnken  
Bereichsleiter Bauamt

Zur Beratung freigegeben

Ralf Goebel  
Bürgermeister

Anlagen: Entwurf 56. Änd. Flächennutzungsplan  
Entwurf Begründung