



## AUSHANG

**Am Donnerstag, dem 12.02.2026 findet um 17:00 Uhr  
in der Mensa der OBS, Lönnsstraße 13-17  
die 39. Sitzung des Bauausschusses - Haushalt statt.**

### TOP Tagesordnung öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung der anwesenden Ausschussmitglieder und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung der Tagesordnung
- 3 Einwohnerfragestunde max. 15 Min.
- 4 Genehmigung der öffentlichen Niederschrift der Sitzung vom 09.12.2025
- 5 Aufstellung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 97 "Worthstraße - Wiesenstraße" ("EDEKA") mit örtlichen Bauvorschriften (ÖBV) und Teilaufhebung Bebauungsplan Nr. 37 "Worthstraße /Gaswerkstraße"
  - a) Entscheidung über Stellungnahmen im Scopingverfahren
  - b) Auslegungsbeschluss
- 6 67. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung des Bebauungsplan Nr. 105 "Solarpark Kettenburg-Wehnsen" Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB
- 7 Haushaltsplanung 2026 und Investitionsprogramm 2026 – 2029
- 8 Informationen zum Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung (Bau-Turbo)
- 9 Mitteilungen der Verwaltung und Anfragen der Ausschussmitglieder
- 10 Einwohnerfragestunde max. 15 Min.
- 11 Nächste Sitzung geplant: 12.03.2026
- 12 Schließung der Sitzung / Beginn des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

André Lüdemann  
Bürgermeister